



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2018

№ 2122

г. Нижневартовск

Об утверждении документации по
планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения»:

1. Утвердить проект планировки территории для объекта «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения» согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

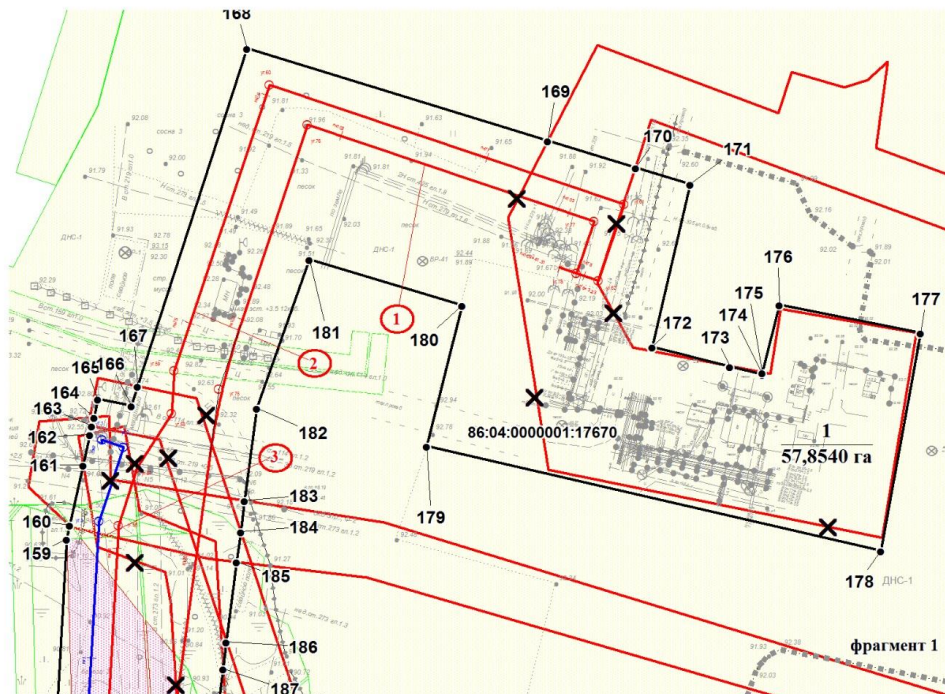
Глава района



Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории I. Проект планировки территории, Графическая часть

1.1 Чертеж красных линий по объекту
 «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
 Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
 Масштаб 1:2000



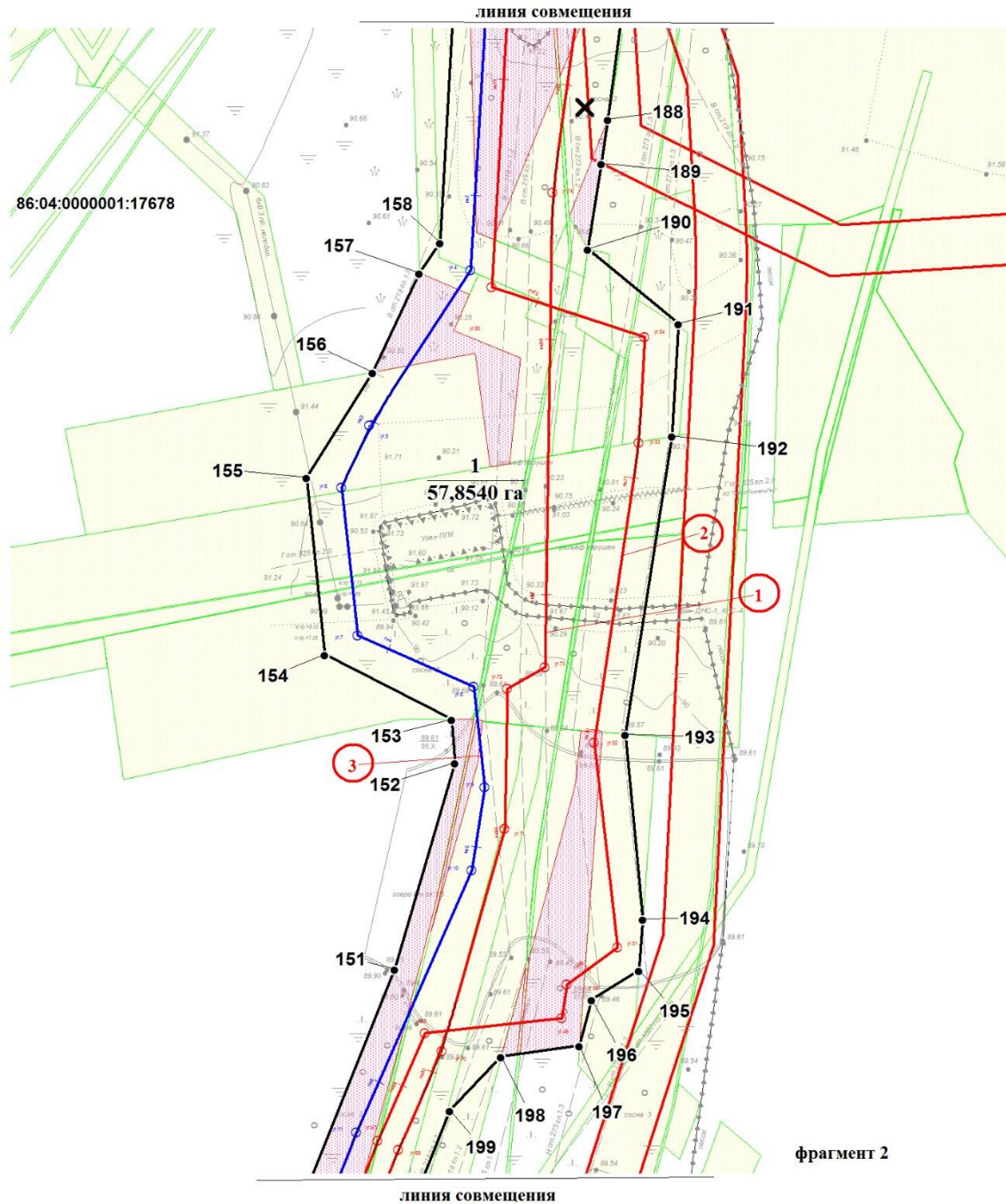
линия совмещения

Экспликация размещения проектируемых линейных объектов

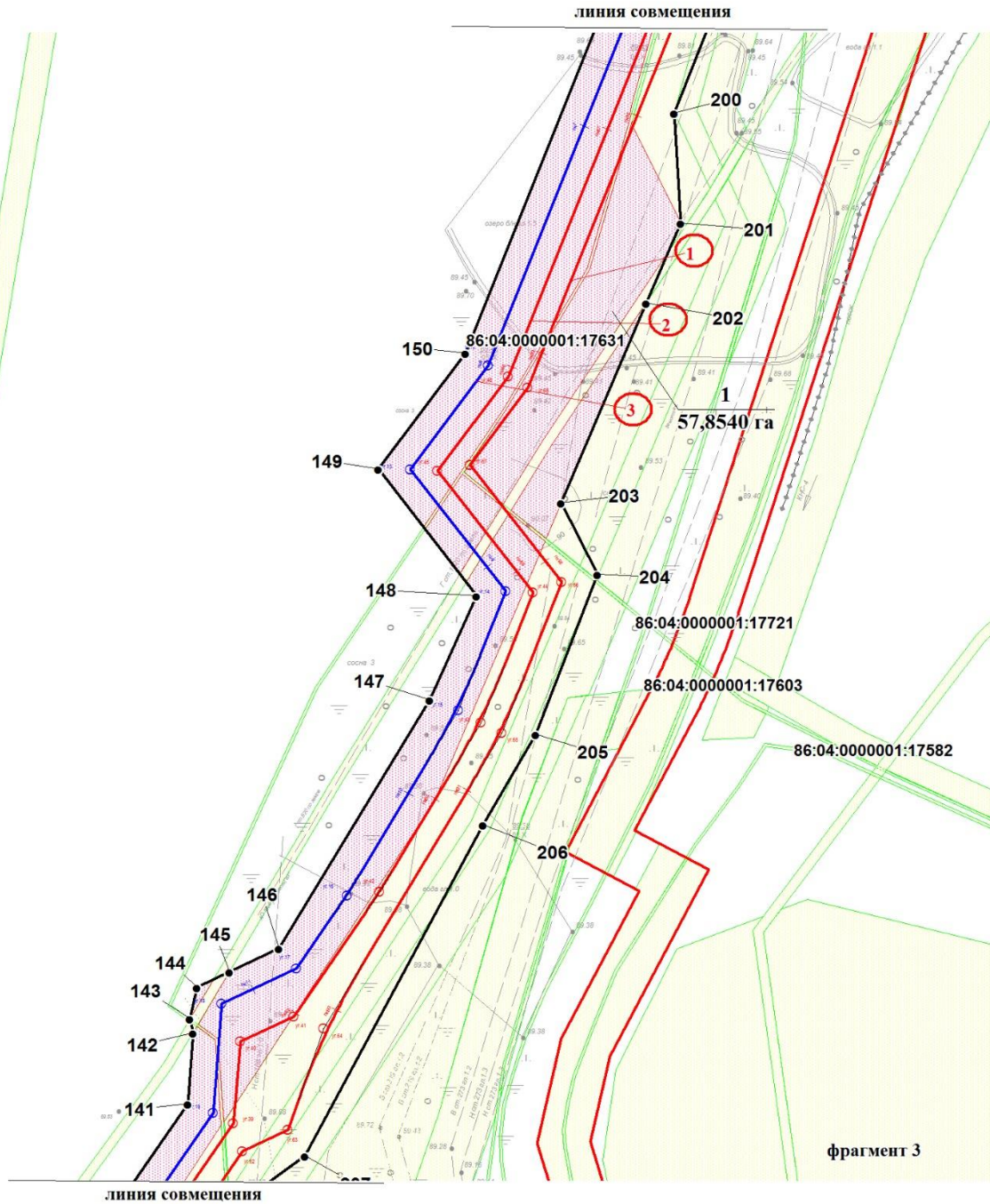
Номер	наименование
①	Нефтегазосборный трубопровод "Куст 976-ДНС-1"
②	Нефтегазосборный трубопровод "т.вр-ДНС-1"
③	Высоконапорный водовод "КНС-1 - куст 976"
④	Электрическая воздушная линия 6 кВ на куст скважин №976
⑤	ВЛ-6 кВ (отпайка)
⑥	Атодорога на куст 976

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (устанавливаемые красные линии)
	точка поворота красных линий
	существующие земельные участки
	вновь отведенные земельные участки
	номер линейного объекта
	оси проектируемых объектов
	границы ранее установленных красных линий
	отменяемые красные линии
86:04:0000001:17670	кадастровый номер земельного участка

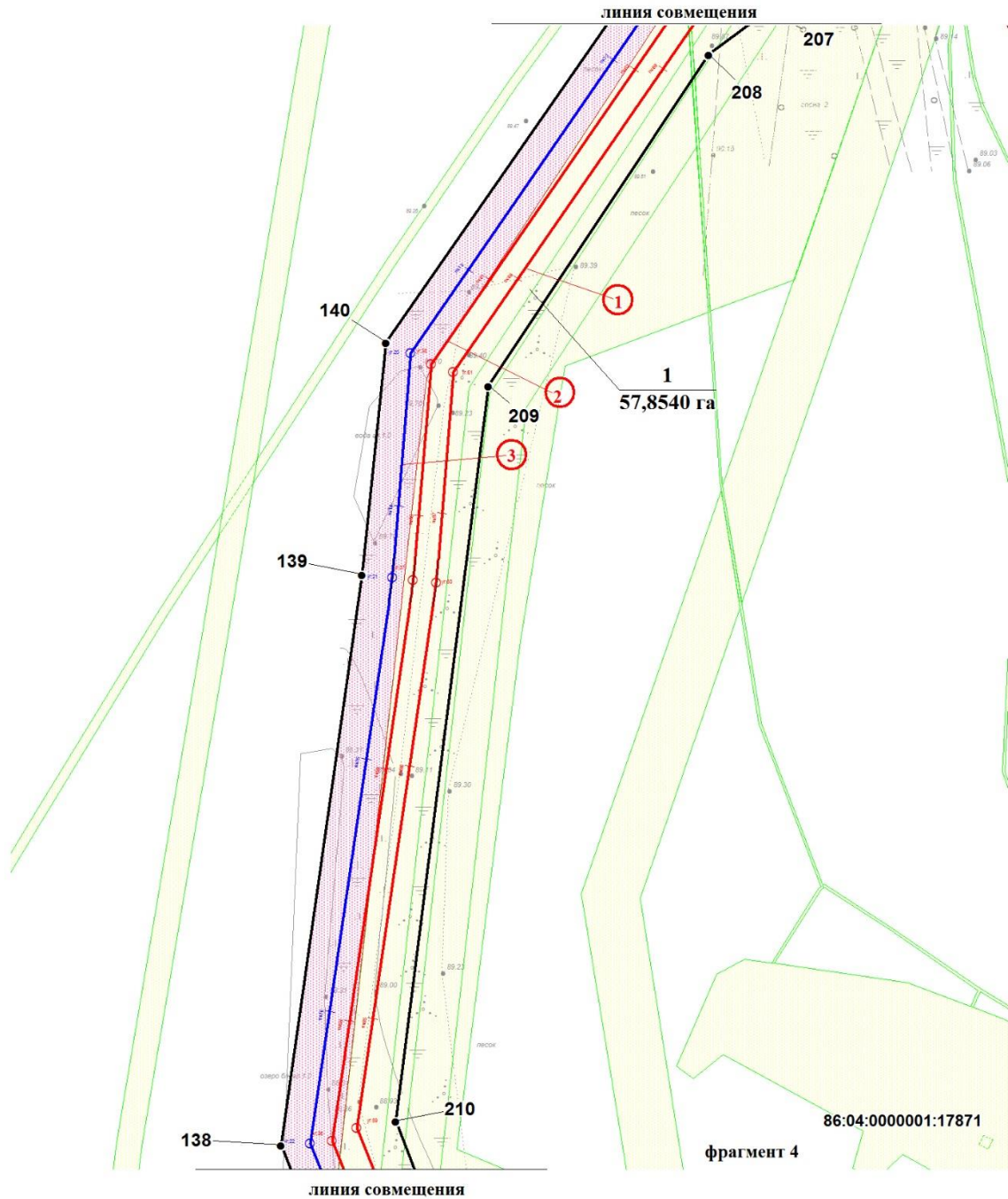
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



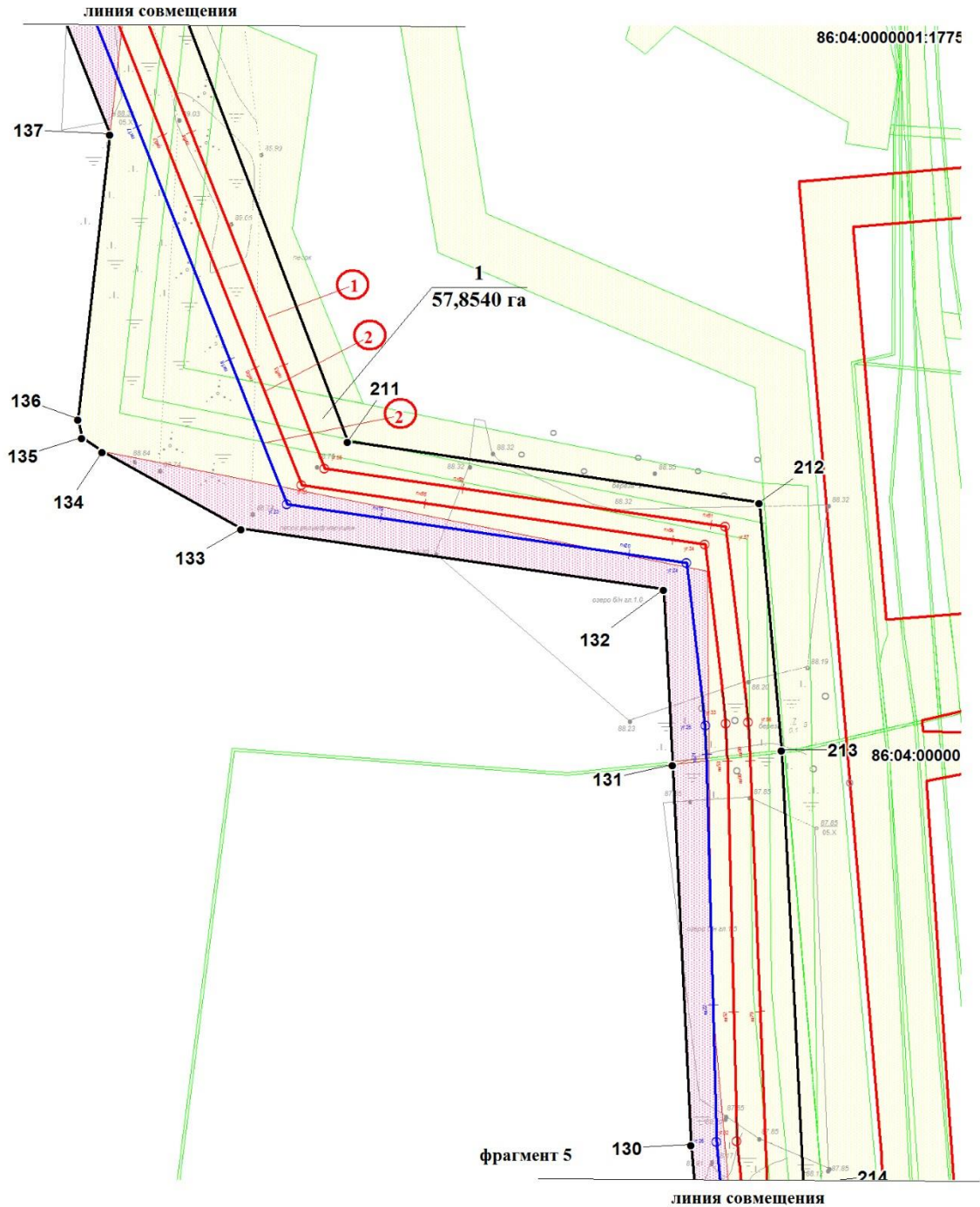
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



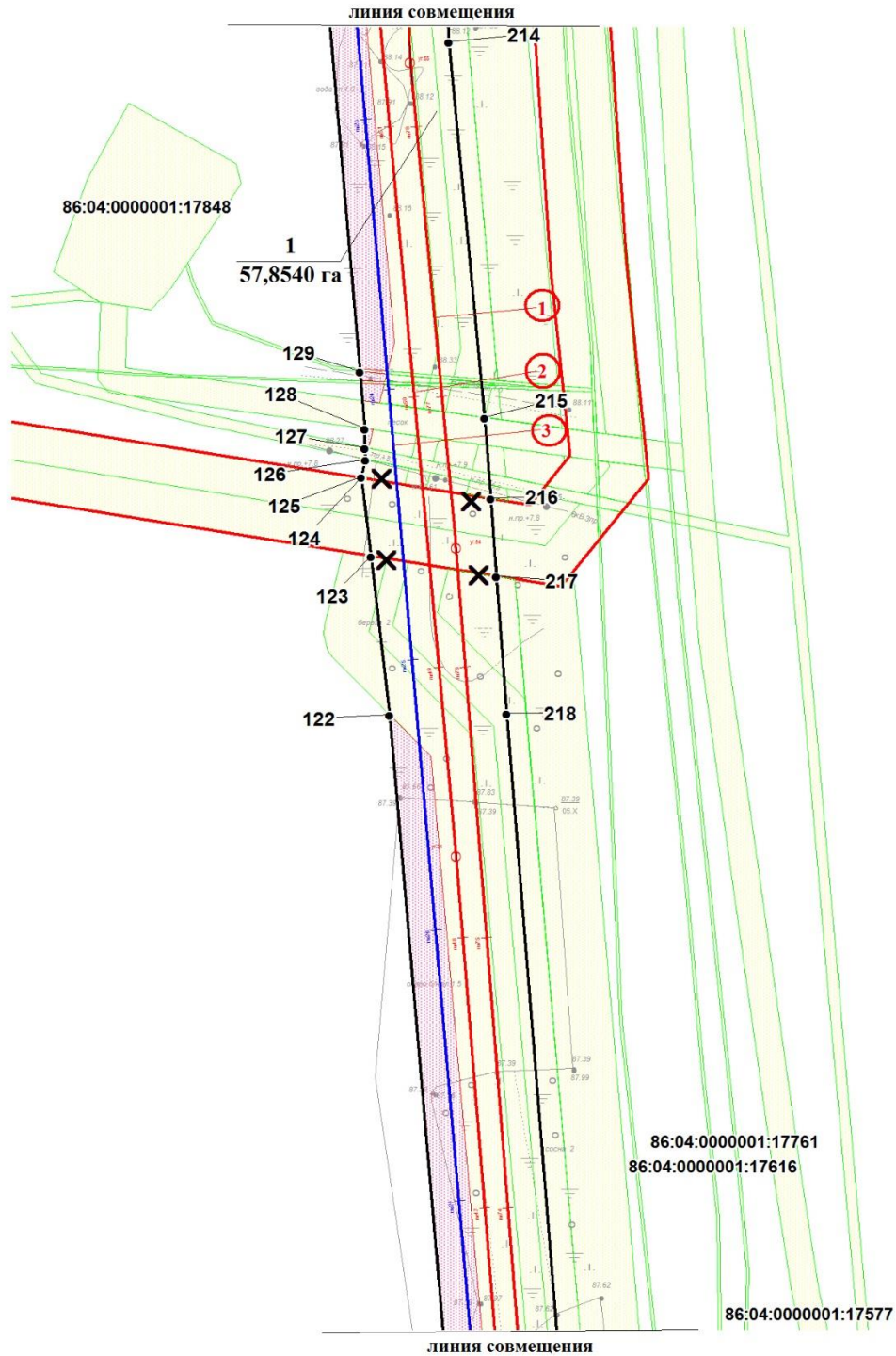
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



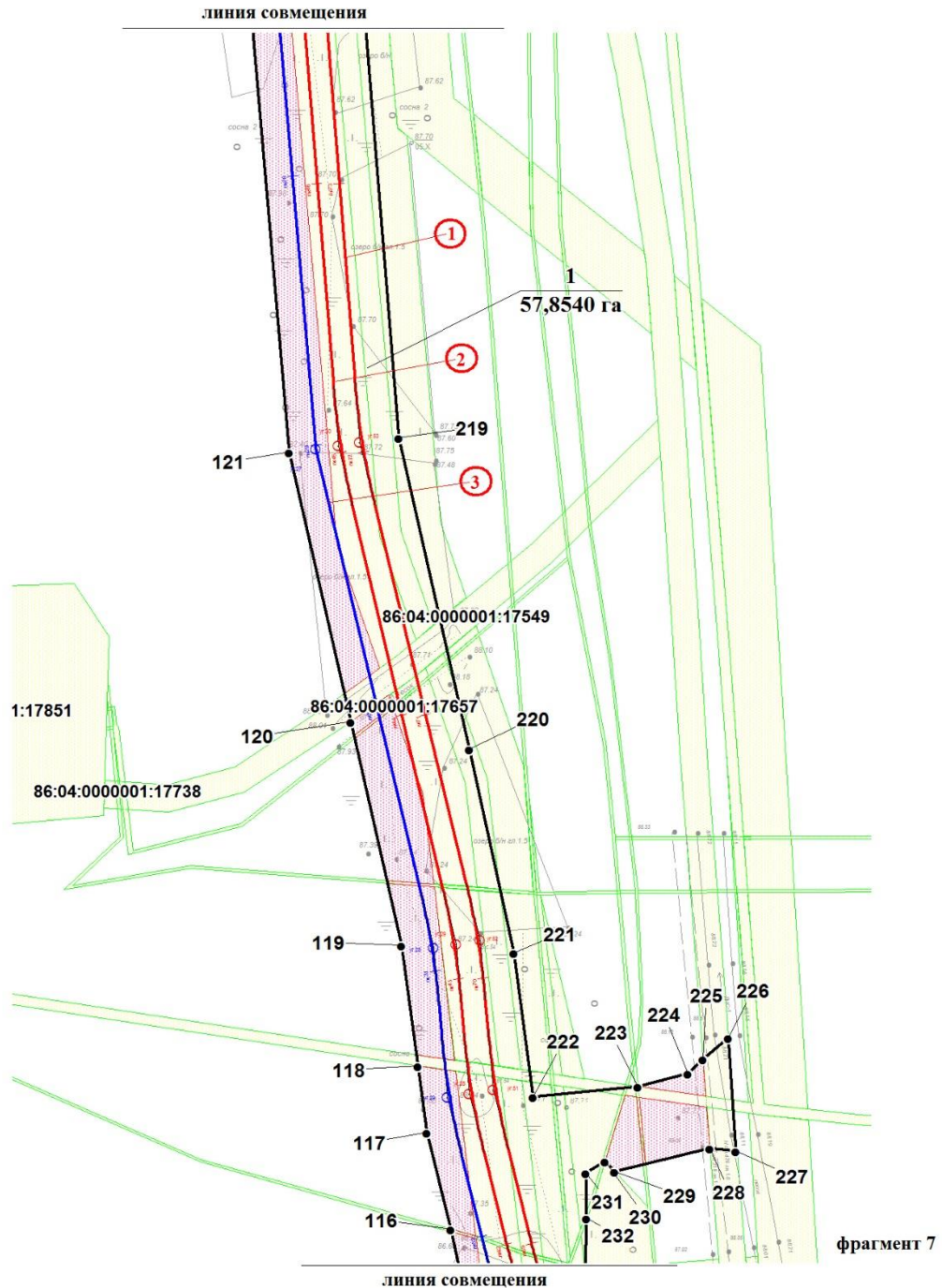
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин №976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



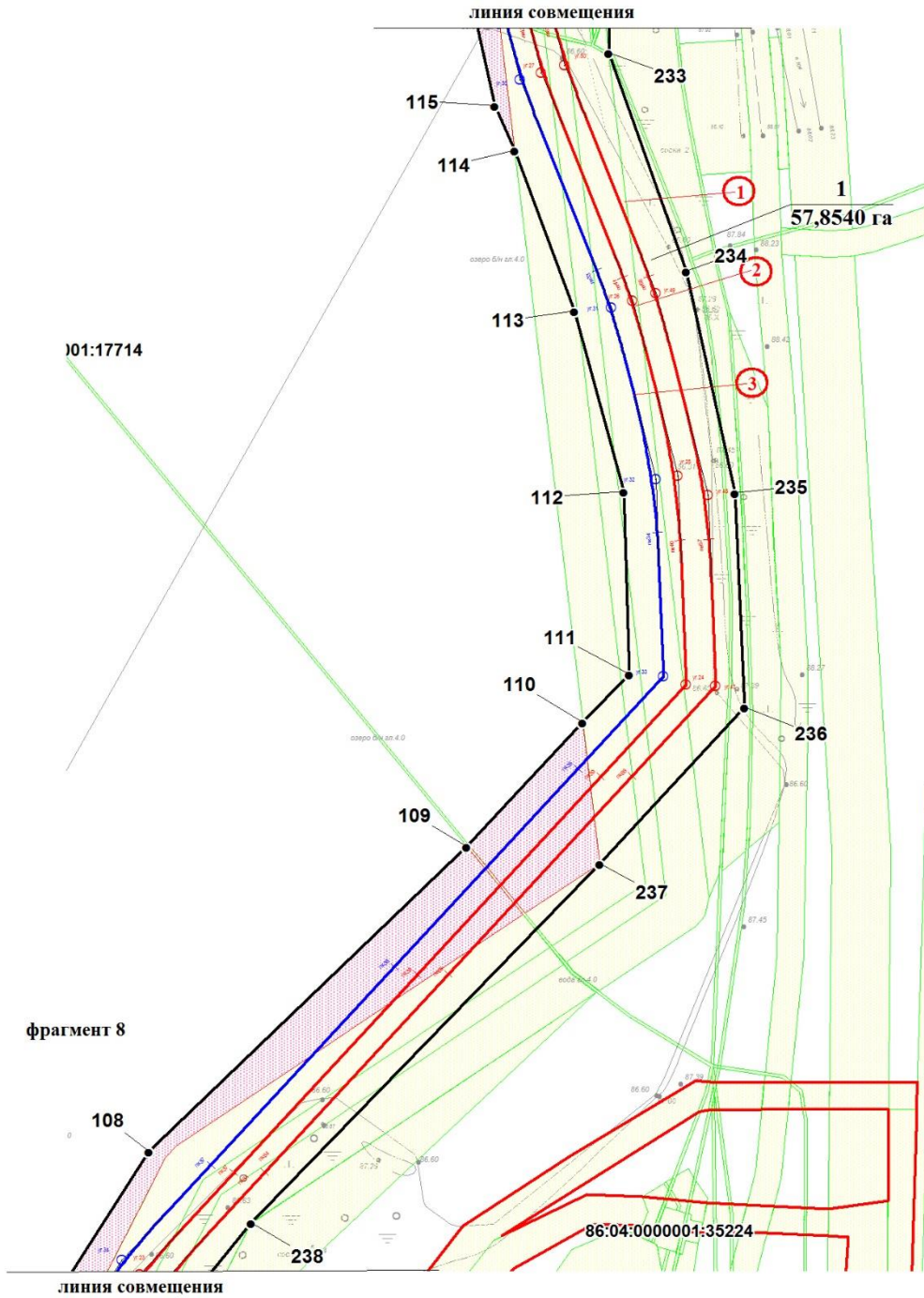
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



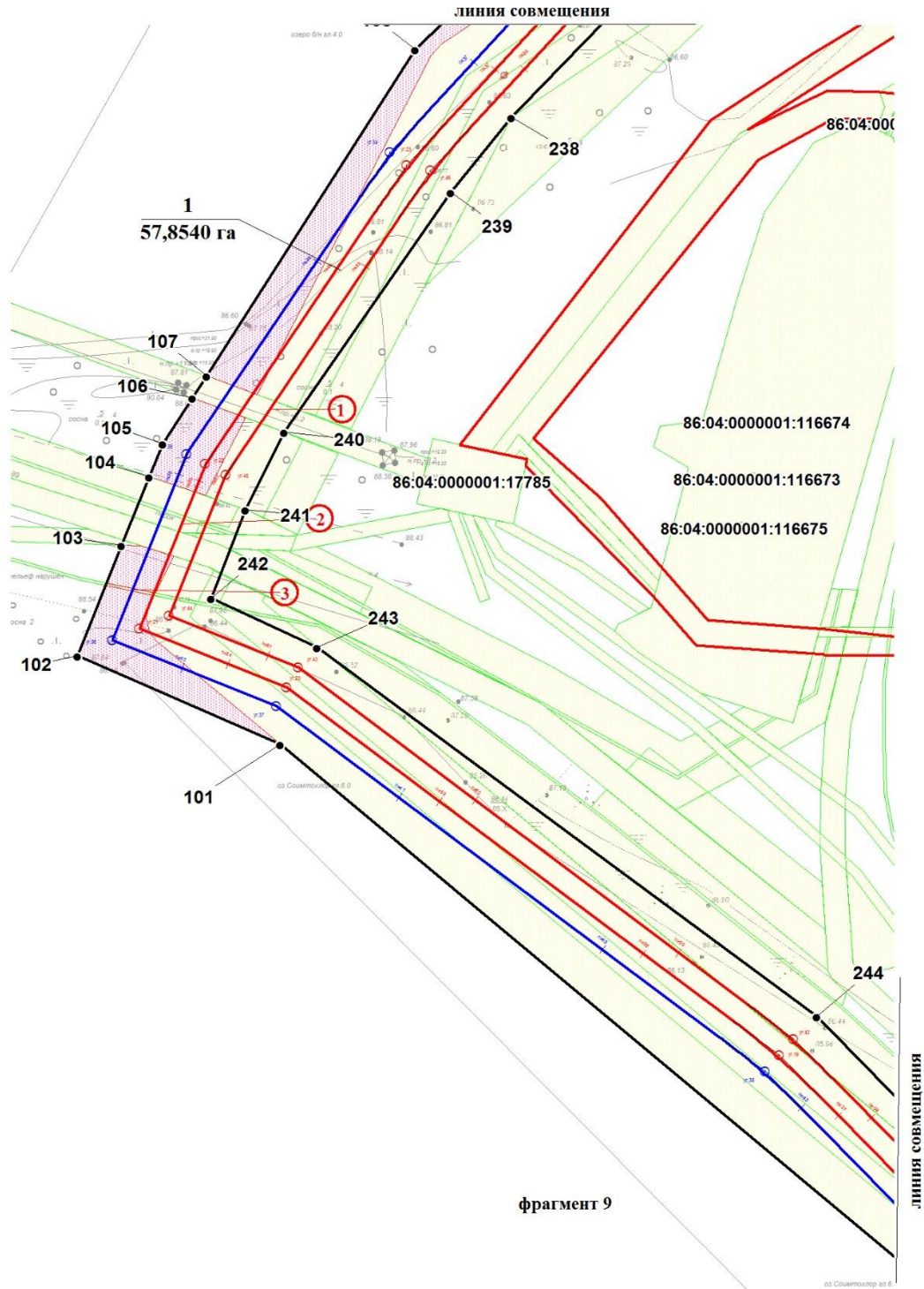
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



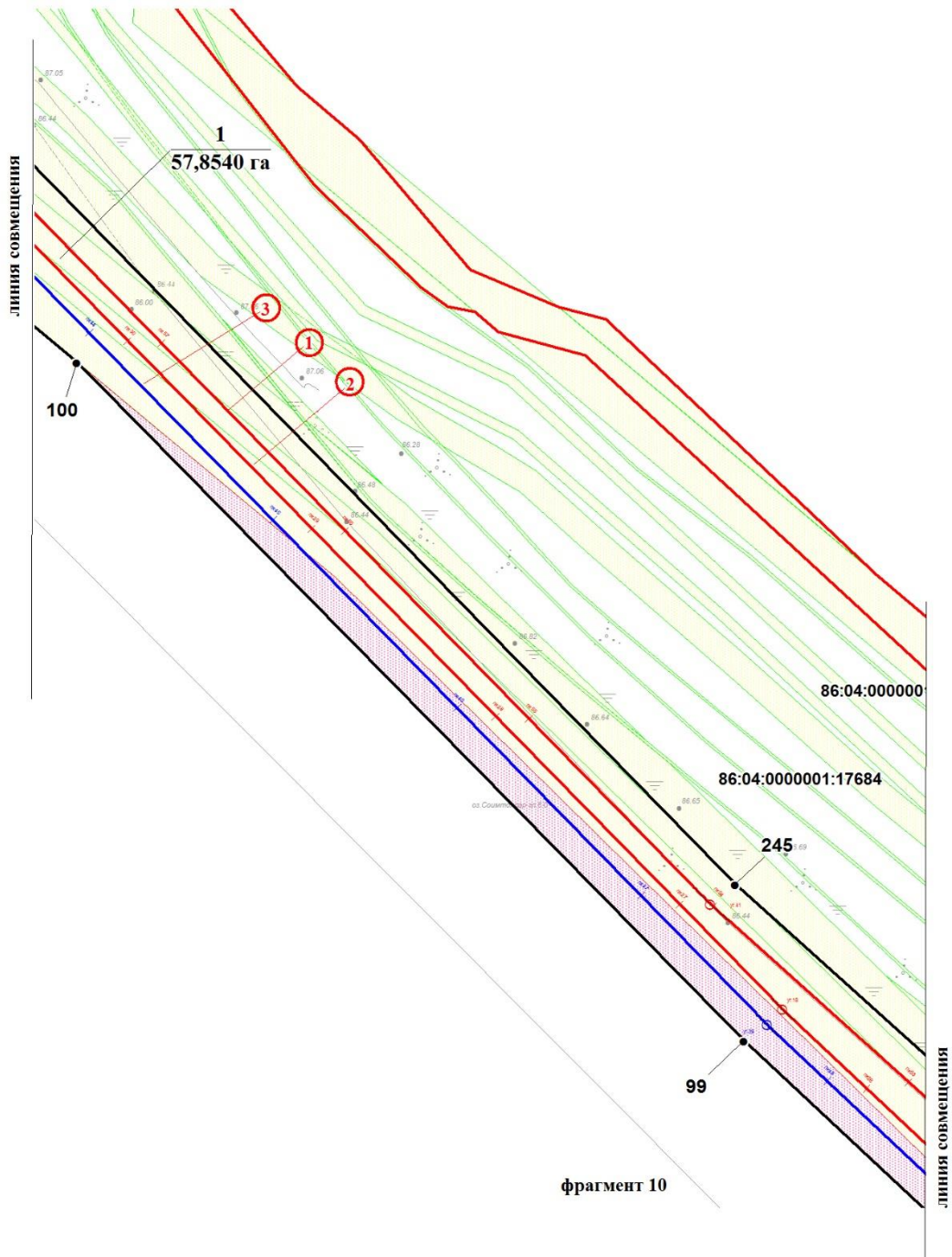
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



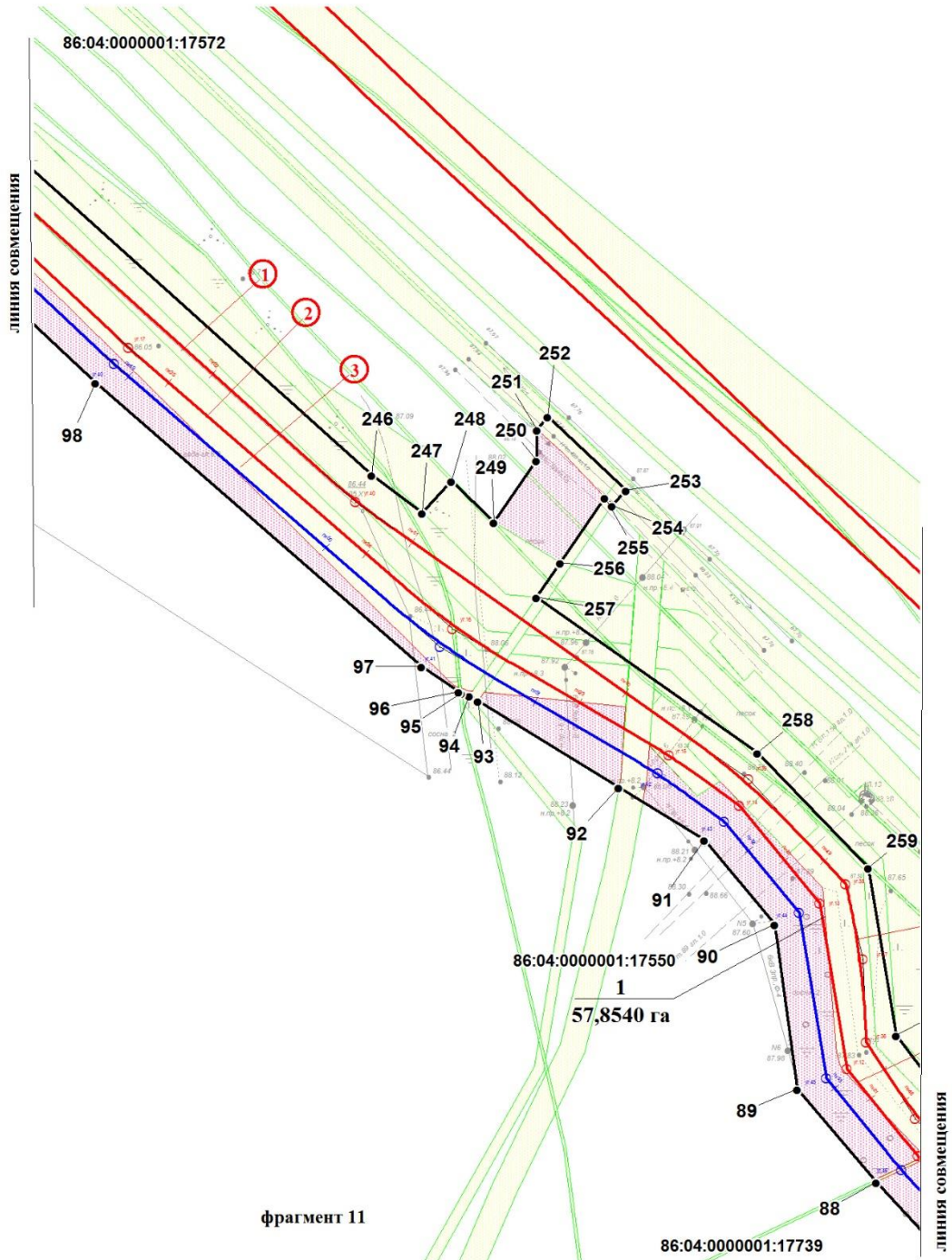
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



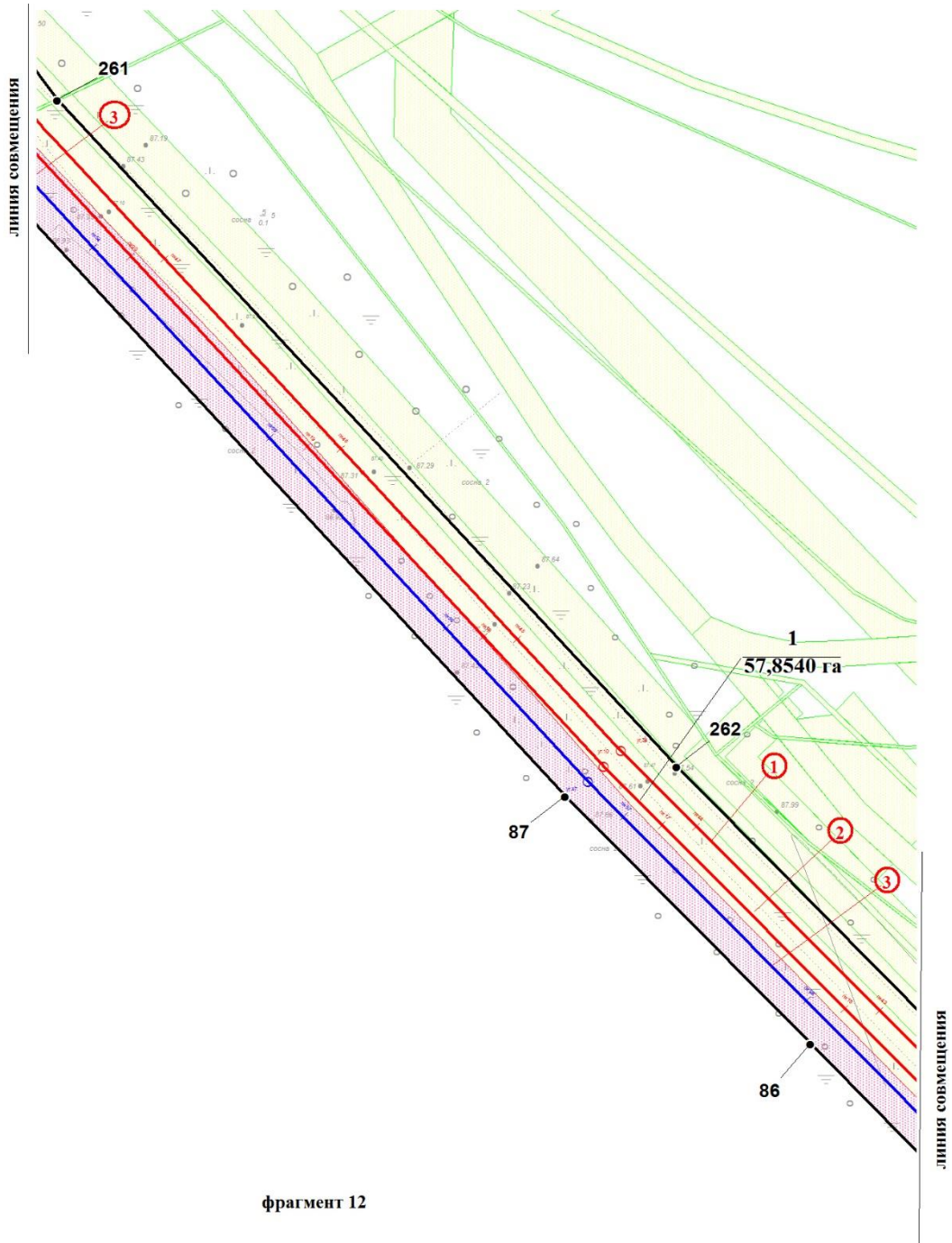
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 97б Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



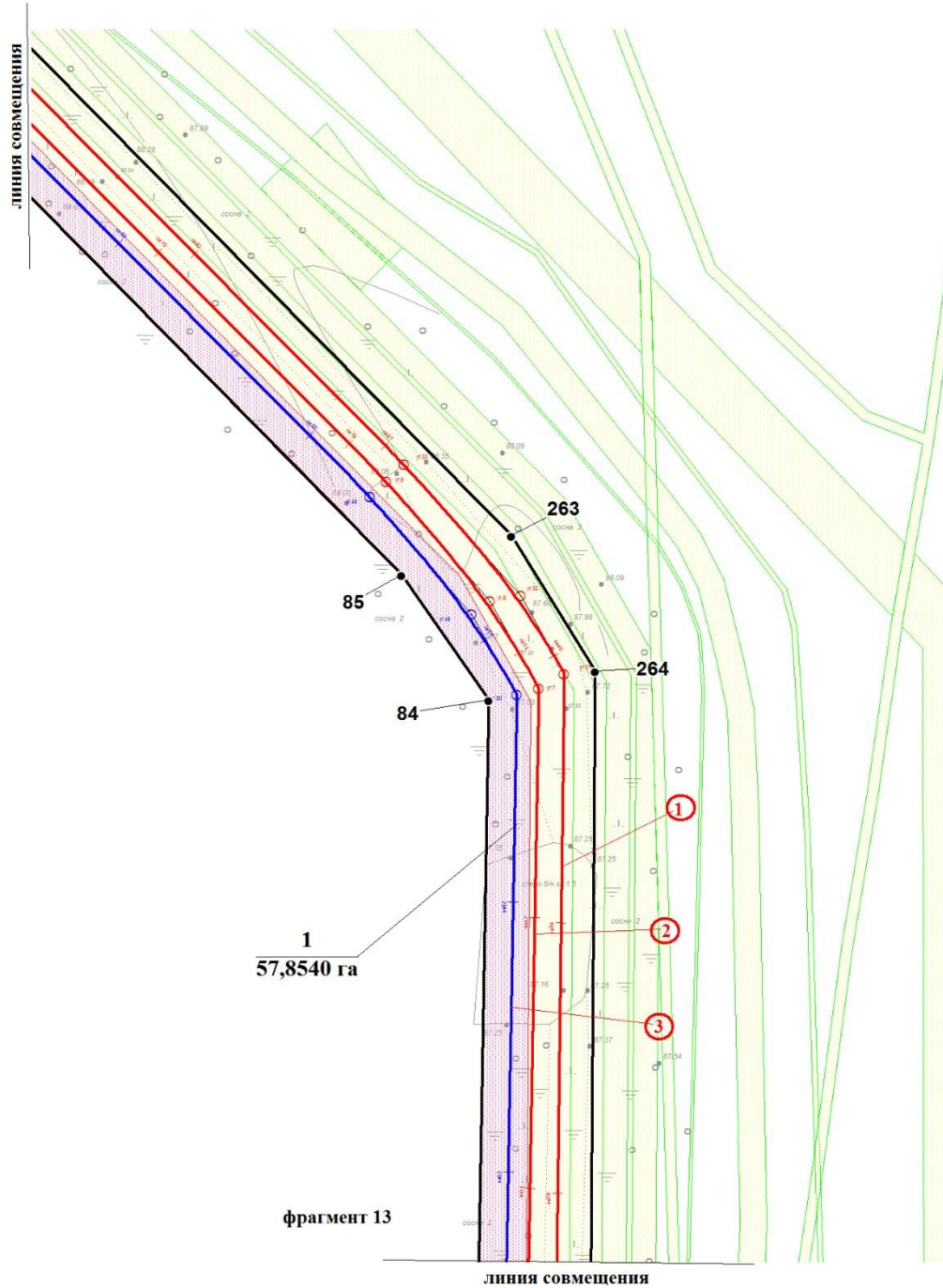
Чертеж красных линий по объекту
 «Обустройство куста скважин № 97б Тагринского месторождения»
 Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
 Масштаб 1:2000



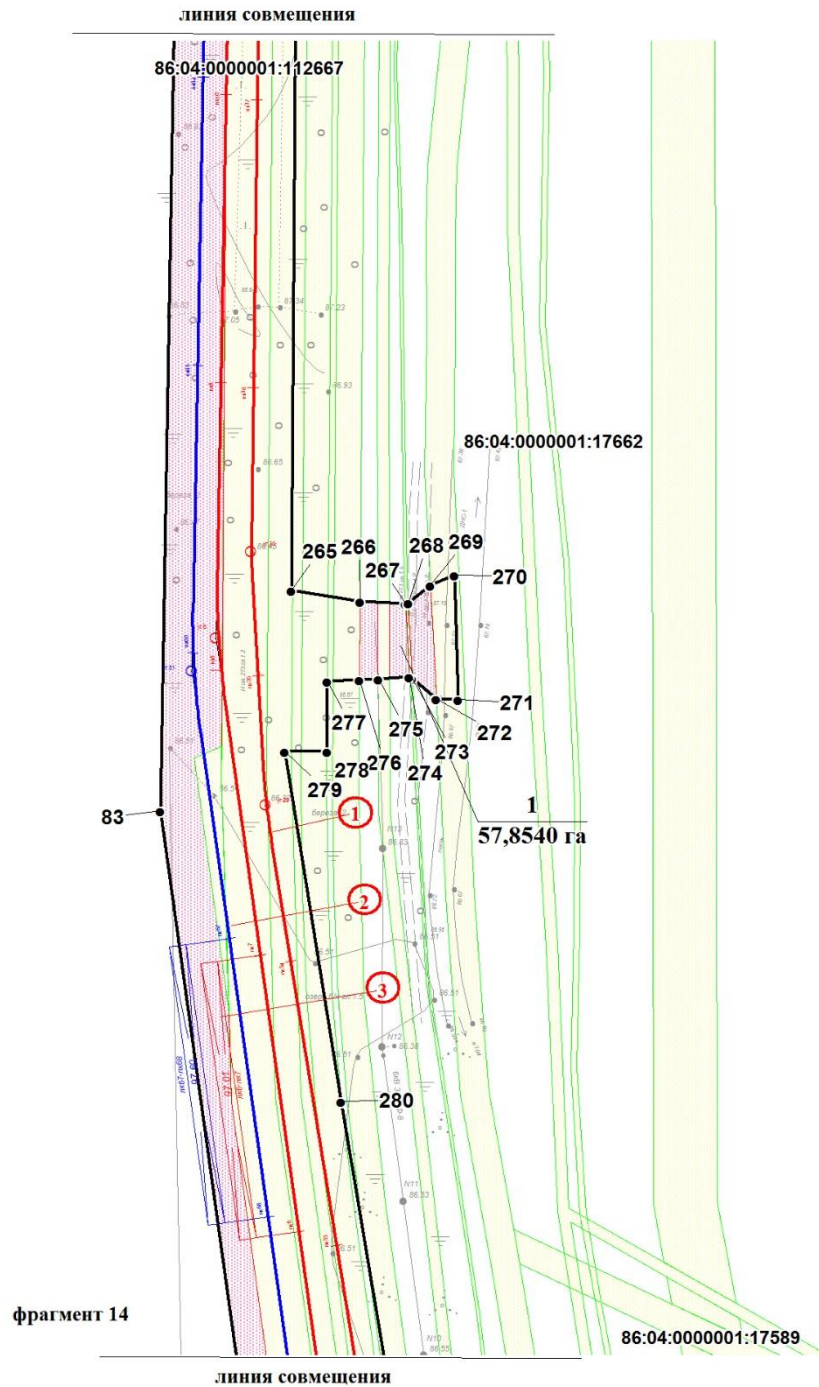
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



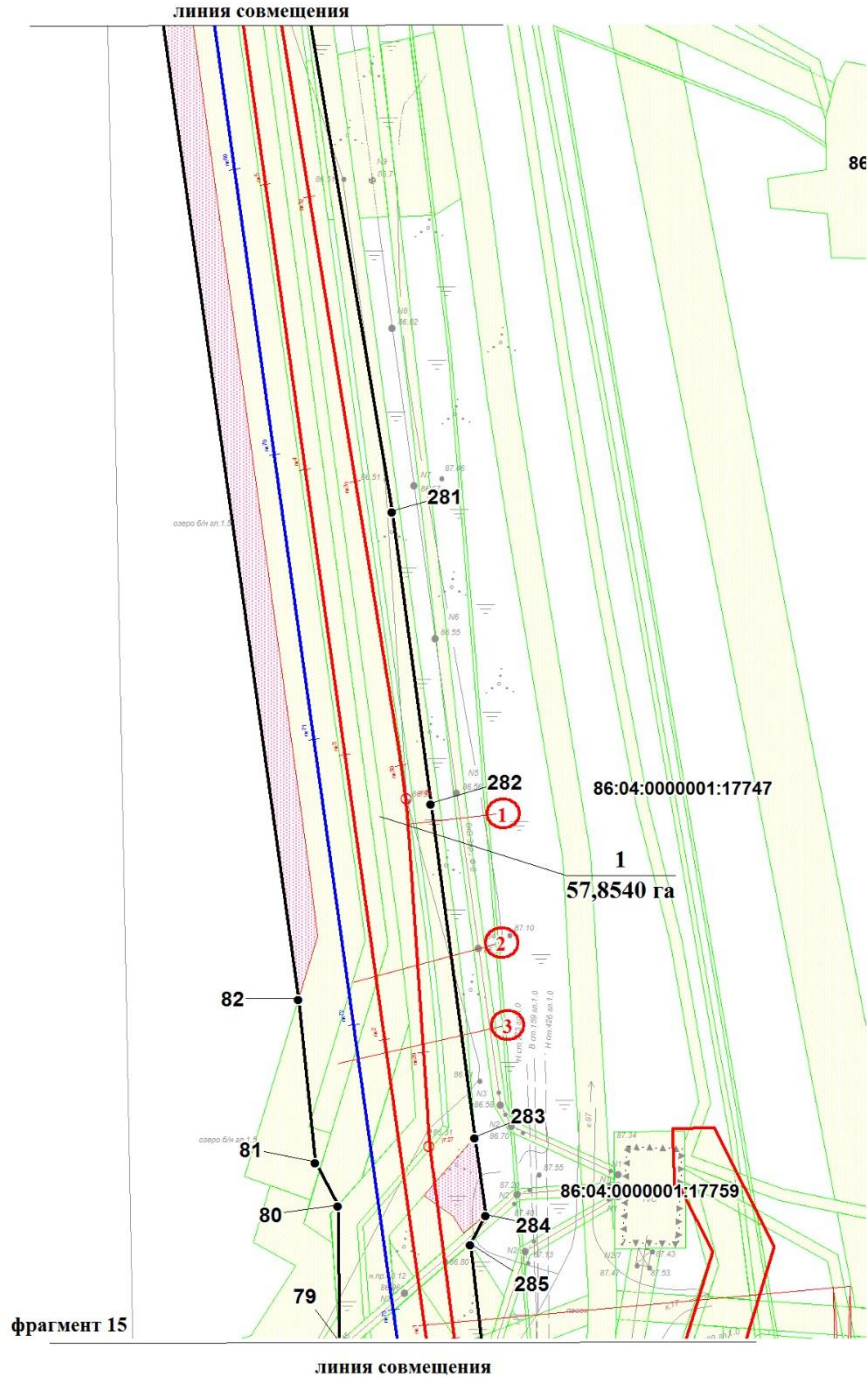
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 97б Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



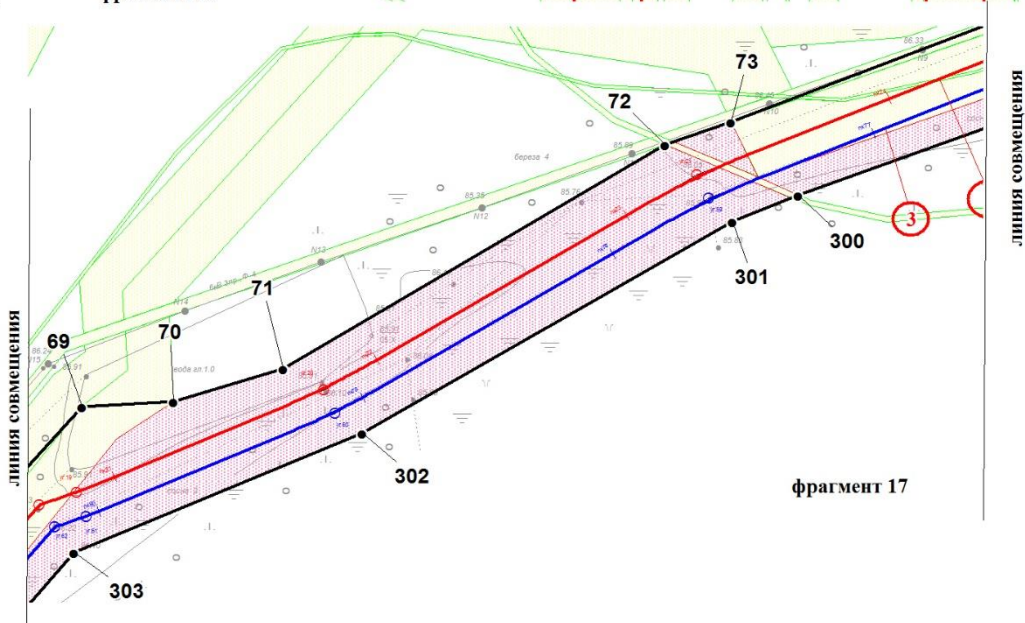
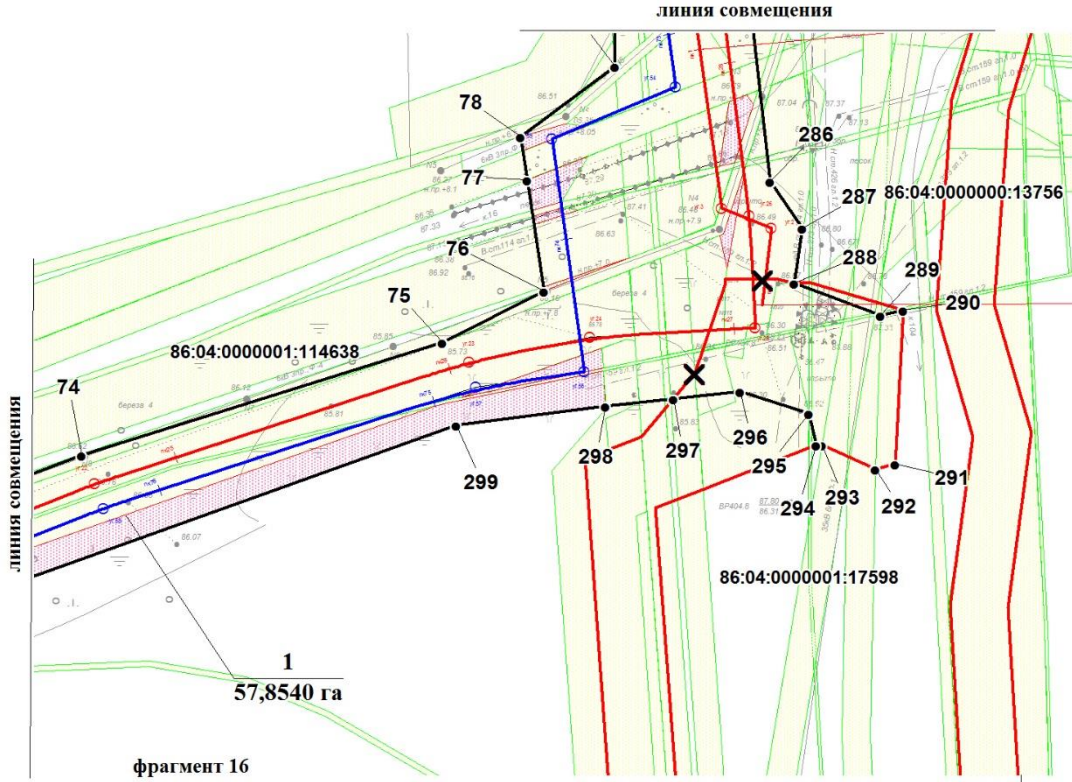
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



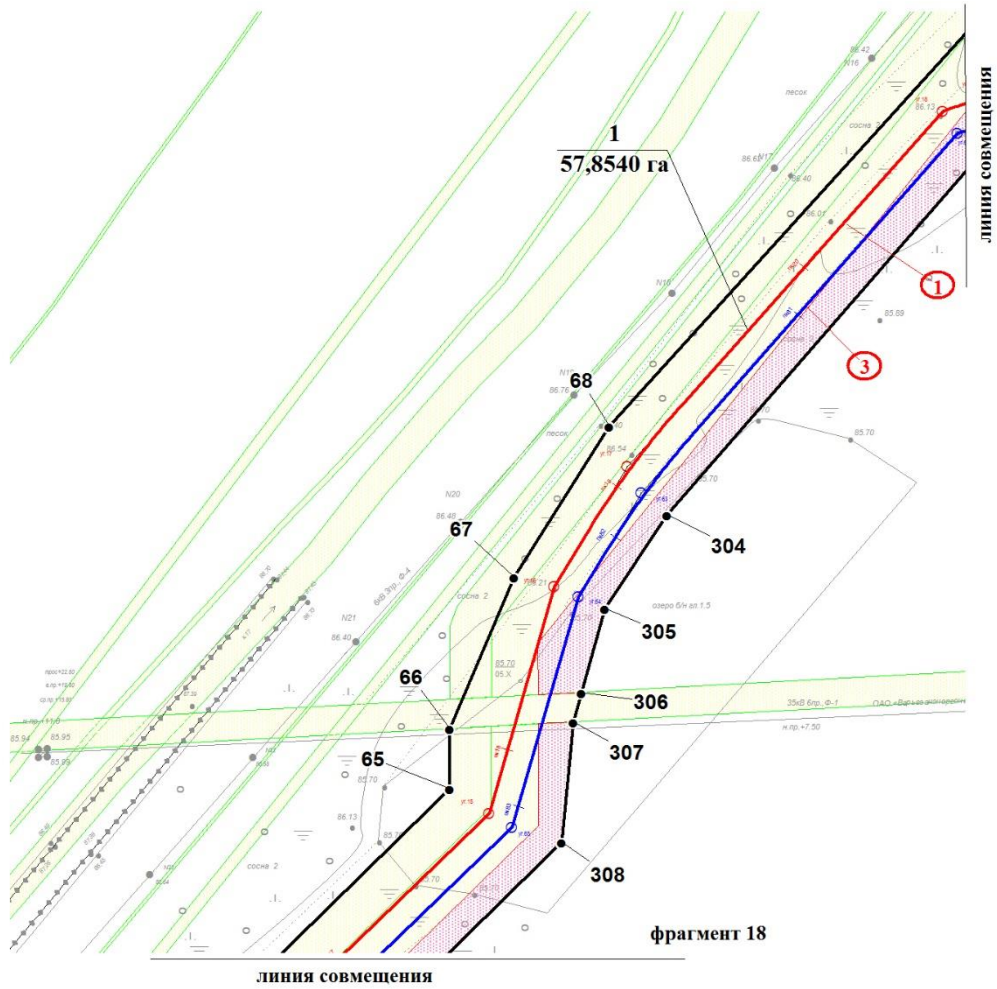
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



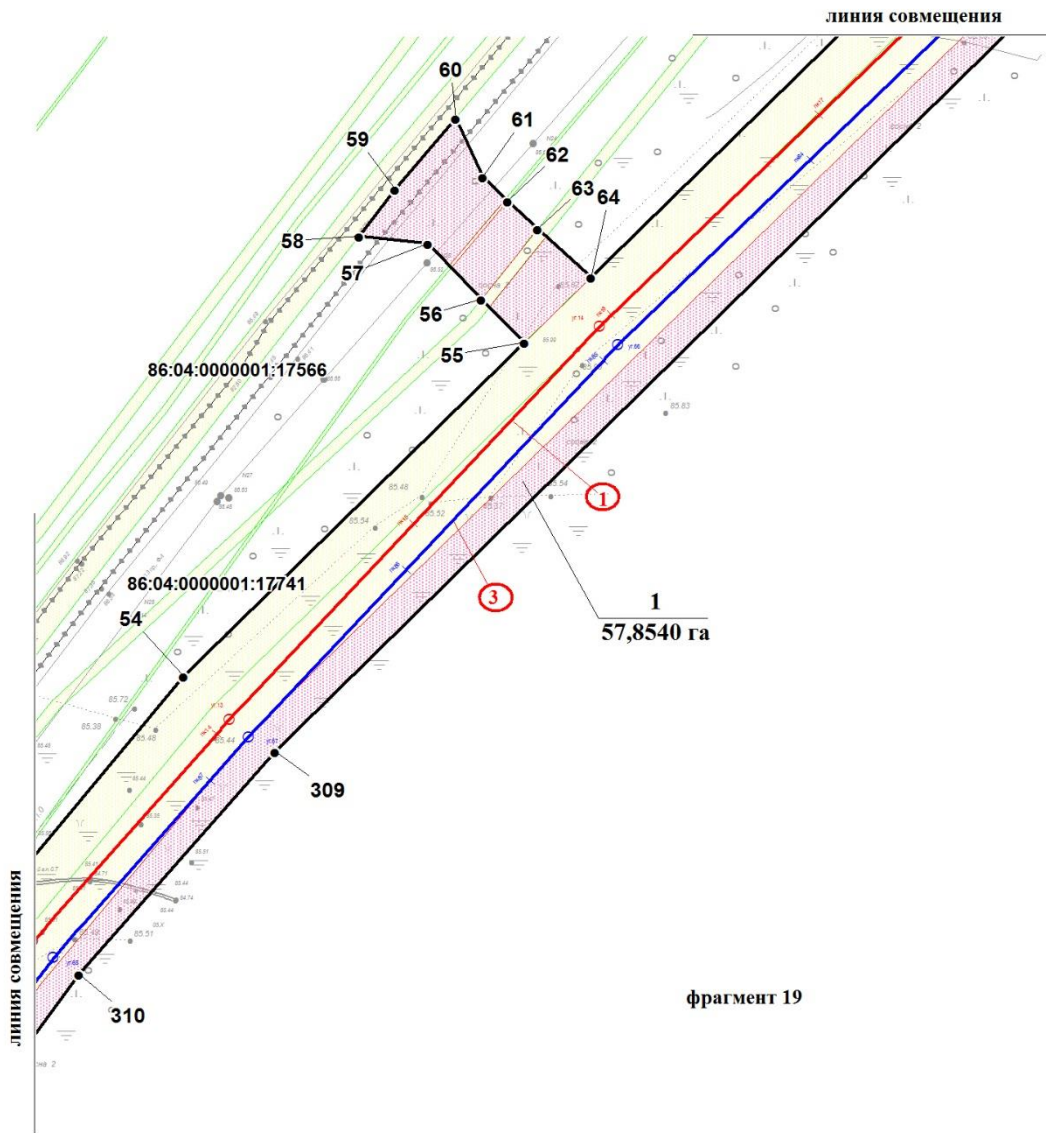
Чертеж красных линий по объекту
 «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
 Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
 Масштаб 1:2000



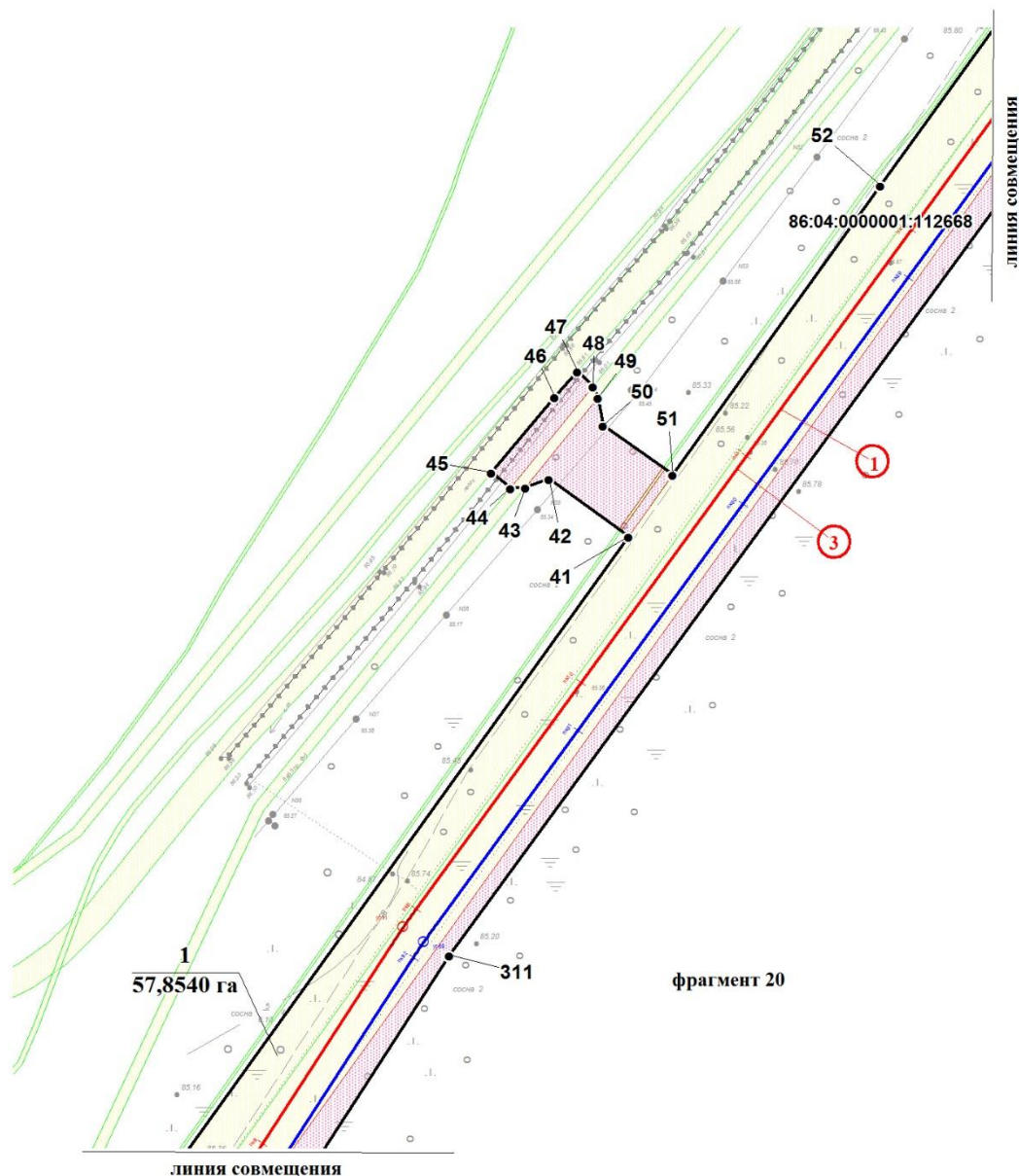
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



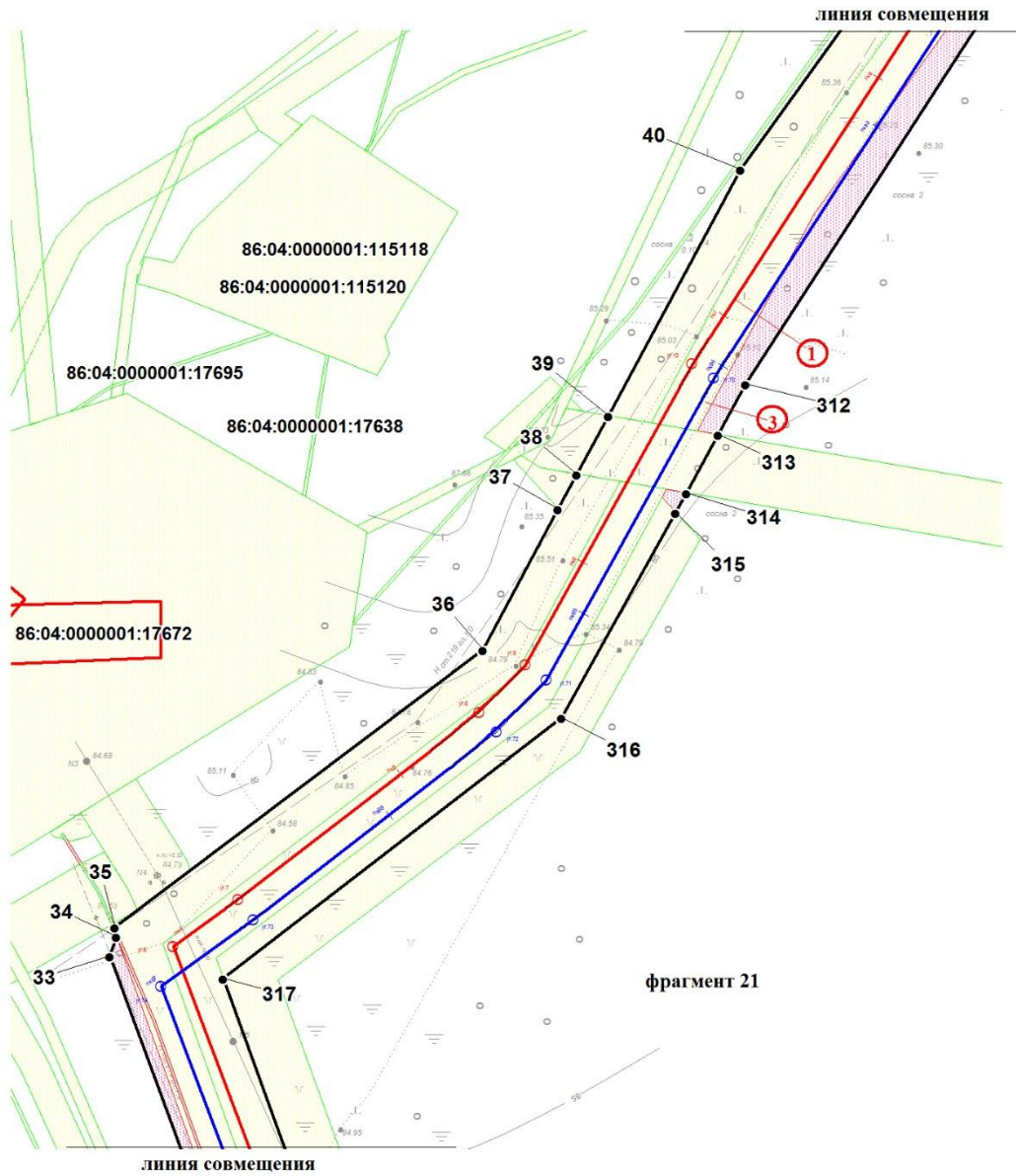
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



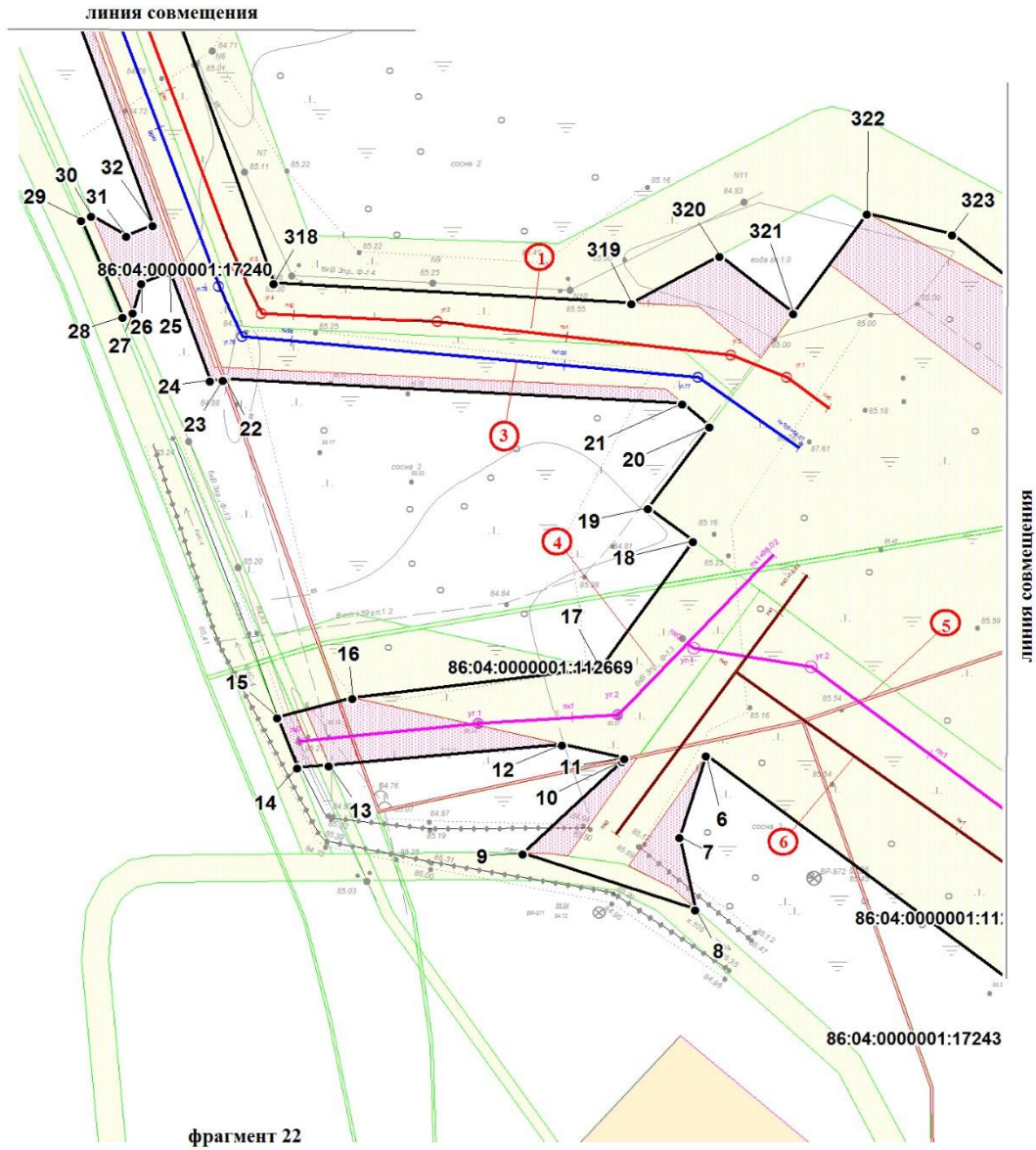
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



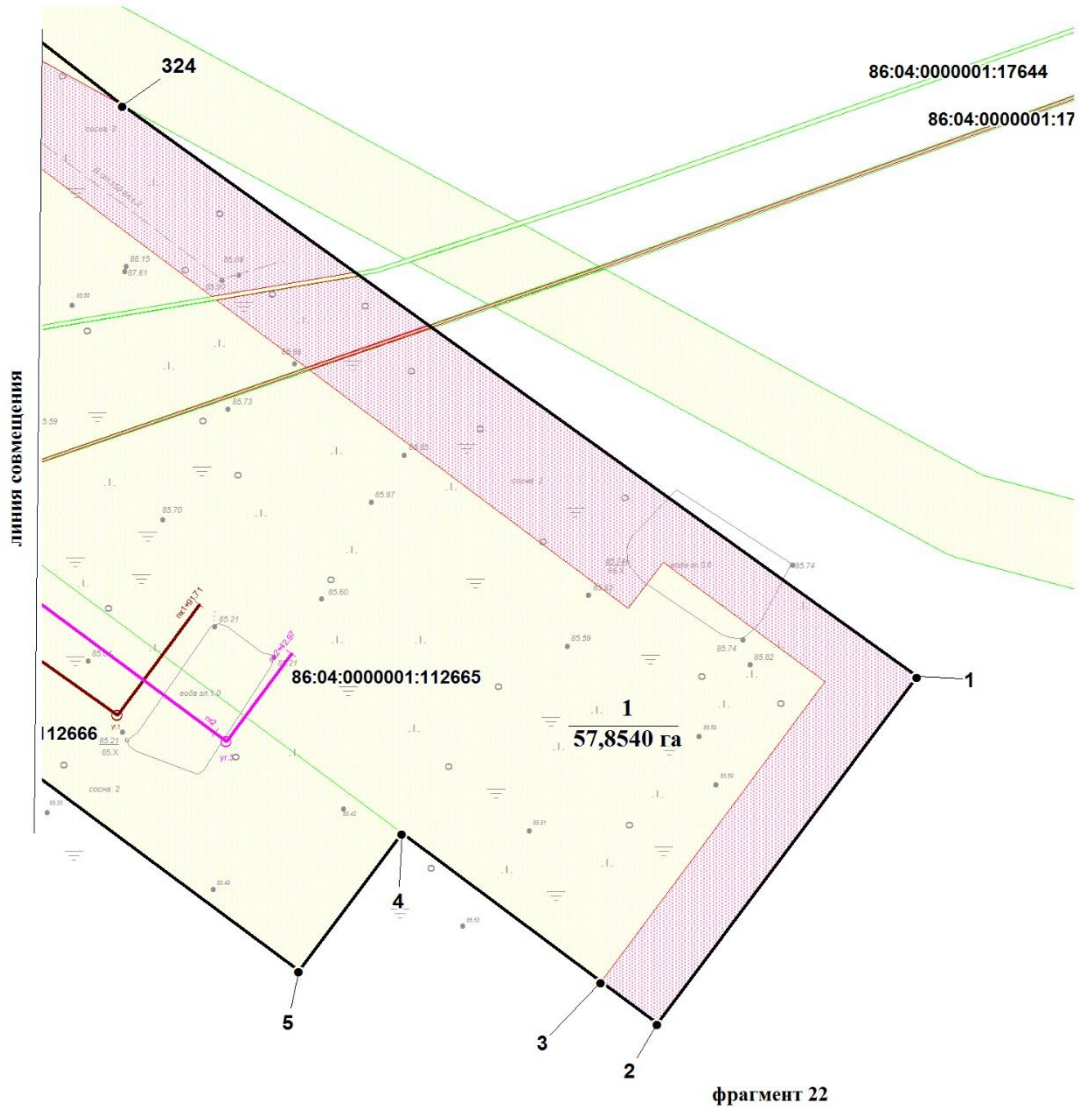
Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



Чертеж красных линий по объекту
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



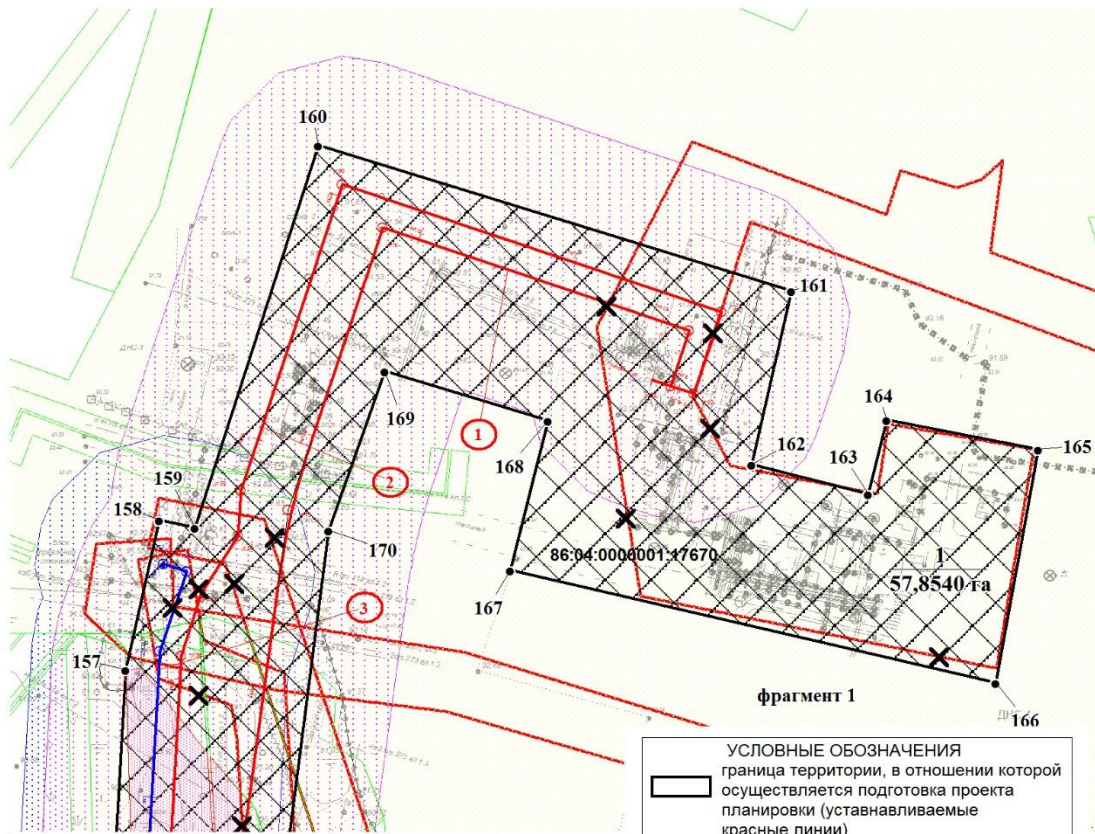
Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	1095152,79	4506264,26	41	1096050,63	4506006,79	81	1097201,68	4507187,4
2	1095032,37	4506174,01	42	1096071,03	4505978,38	82	1097258,32	4507181,63
3	1095046,89	4506154,48	43	1096068,12	4505970,08	83	1097786,35	4507108,11
4	1095098,38	4506085,25	44	1096067,96	4505964,77	84	1098315,71	4507117,36
5	1095050,73	4506049,55	45	1096073,5	4505957,96	85	1098362,02	4507085,1
6	1095192,46	4505858,46	46	1096100,28	4505980,32	86	1098538,68	4506911,32
7	1095162,69	4505848,8	47	1096109,55	4505988,5	87	1098633,97	4506816,81
8	1095136,51	4505854,45	48	1096104,2	4505994,23	88	1098884,44	4506584,74
9	1095156,82	4505791,7	49	1096100,05	4505996,05	89	1098919,93	4506554,49
10	1095190,35	4505827,88	50	1096090,16	4505997,74	90	1098983,02	4506545,86
11	1095191,44	4505828,63	51	1096072,74	4506022,72	91	1099015,23	4506518,87
12	1095196,42	4505806,05	52	1096175,77	4506096,77	92	1099035,34	4506486,11
13	1095188,96	4505720,78	53	1096250,98	4506151,07	93	1099068,46	4506432,15
14	1095187,96	4505709,4	54	1096335,7	4506221,26	94	1099070,49	4506428,86
15	1095206,38	4505702,12	55	1096451,57	4506339,76	95	1099071,6	4506425,93
16	1095213,3	4505729,51	56	1096466,76	4506324,9	96	1099071,98	4506424,91
17	1095224,02	4505819,9	57	1096485,89	4506306,17	97	1099081,76	4506410,49
18	1095270,48	4505853,85	58	1096488,6	4506282,25	98	1099190,2	4506285,64
19	1095282,72	4505837,38	59	1096504,86	4506294,86	99	1099276,36	4506193,59
20	1095312,49	4505859,64	60	1096529,4	4506315,85	100	1099534,2	4505939,66
21	1095320,7	4505849,77	61	1096508,99	4506325,34	101	1099759,49	4505669,3
22	1095329,51	4505682,99	62	1096500,62	4506333,92	102	1099794,28	4505589,37
23	1095329,45	4505682,11	63	1096491,01	4506344,44	103	1099837,8	4505606,7
24	1095329,11	4505677,41	64	1096474,18	4506362,88	104	1099864,86	4505617,75
25	1095368,4	4505662,74	65	1096592,52	4506483,9	105	1099877,81	4505622,96
26	1095364,62	4505652,47	66	1096613,45	4506483,9	106	1099895,74	4505634,65
27	1095353,93	4505649,39	67	1096665,94	4506506,17	107	1099904,32	4505640,24
28	1095352,32	4505645,68	68	1096718,44	4506539,26	108	1100032,79	4505722,3
29	1095387,71	4505630,39	69	1096861,77	4506669,48	109	1100145,68	4505840,05
30	1095389,15	4505634,15	70	1096863,5	4506701,33	110	1100191,5	4505883,2
31	1095381,95	4505646,8	71	1096874,92	4506739,44	111	1100209,4	4505900,39
32	1095385,86	4505656,62	72	1096952,54	4506871,95	112	1100276,97	4505898,22
33	1095525,06	4505605,46	73	1096960,47	4506894,92	113	1100343,85	4505880,06
34	1095531,77	4505607,8	74	1097004,32	4507010,62	114	1100403,38	4505857,94
35	1095535,16	4505607,29	75	1097043,56	4507136,04	115	1100419,86	4505850,47
36	1095632,67	4505736,89	76	1097061,29	4507171,15	116	1100455,59	4505842,77
37	1095682,17	4505763,48	77	1097099,9	4507165,32	117	1100491,26	4505833,99
38	1095694,55	4505770,12	78	1097114,82	4507163,07	118	1100516,03	4505830,66
39	1095715	4505781,1	79	1097139,2	4507195,78	119	1100560,61	4505824,65
40	1095801,69	4505827,66	80	1097186,62	4507195,33	120	1100643,53	4505805,73

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
121	1100743,44	4505782,94	161	1103304,02	4505854,94	201	1102646,42	4505814,6
122	1101124,34	4505749,92	162	1103316,71	4505857,8	202	1102615,1	4505801,34
123	1101182,78	4505742,92	163	1103320,26	4505858,59	203	1102537,24	4505768,04
124	1101211,67	4505739,45	164	1103323,81	4505859,39	204	1102509,22	4505782,17
125	1101211,89	4505739,43	165	1103331,55	4505861,14	205	1102446,6	4505757,99
126	1101218,4	4505741,02	166	1103328,67	4505875,01	206	1102411,33	4505737,38
127	1101222,73	4505740,82	167	1103336,75	4505877,63	207	1102282,13	4505667,84
128	1101229,83	4505740,79	168	1103477,08	4505923,15	208	1102264,9	4505644,45
129	1101250,77	4505738,97	169	1103438,78	4506048,05	209	1102135,11	4505558,06
130	1101387,82	4505727,09	170	1103427,59	4506084,53	210	1101846,99	4505521,61
131	1101539,37	4505719,49	171	1103420,62	4506107,23	211	1101668,17	4505589,97
132	1101609,15	4505716	172	1103353,17	4506091,56	212	1101643,75	4505754,23
133	1101633,35	4505547,52	173	1103345	4506123,76	213	1101545,28	4505763,05
134	1101664,06	4505492,01	174	1103341,62	4506137,11	214	1101372,25	4505771,67
135	1101669,82	4505483,95	175	1103342,4	4506137,31	215	1101233,98	4505785,01
136	1101677,16	4505482,42	176	1103370,58	4506144,27	216	1101204,01	4505787,22
137	1101790,71	4505495,07	177	1103358,96	4506203,15	217	1101175,35	4505789,33
138	1101837,43	4505476,63	178	1103268,42	4506186,56	218	1101124,75	4505793,06
139	1102061,08	4505508,41	179	1103312,01	4505997,85	219	1100748,67	4505823,58
140	1102151,99	4505517,75	180	1103370,33	4506012,38	220	1100633,35	4505849,73
141	1102302,33	4505622,17	181	1103389,41	4505948,91	221	1100557,86	4505866,18
142	1102330,15	4505624,13	182	1103327,59	4505927,11	222	1100504,55	4505873,31
143	1102335,53	4505622,91	183	1103289,2	4505922,12	223	1100508,42	4505912,18
144	1102347,89	4505625,58	184	1103276,26	4505920,44	224	1100513,26	4505930,67
145	1102353,95	4505638,44	185	1103263,8	4505918,82	225	1100518,45	4505936,29
146	1102363,06	4505657,75	186	1103230,62	4505914,51	226	1100526,44	4505945,78
147	1102460,2	4505716,69	187	1103219,49	4505913,07	227	1100484,61	4505948,63
148	1102500,89	4505734,9	188	1103153,93	4505904,53	228	1100485,58	4505938,79
149	1102550,25	4505696,44	189	1103136,74	4505901,87	229	1100476,98	4505903,6
150	1102595,68	4505730,57	190	1103103,24	4505896,67	230	1100480,79	4505900,08
151	1102821,02	4505820,83	191	1103074,06	4505932,27	231	1100476,31	4505892,88
152	1102901,93	4505844,48	192	1103029,87	4505929,68	232	1100459,68	4505893,07
153	1102918,98	4505843,32	193	1102913,1	4505911,26	233	1100439,57	4505892,73
154	1102944,27	4505793,56	194	1102840,74	4505918,2	234	1100358,72	4505921,47
155	1103013,81	4505786,24	195	1102820,67	4505916,71	235	1100276,57	4505939,64
156	1103054,95	4505812,32	196	1102809,18	4505898,04	236	1100197,12	4505943,2
157	1103093,65	4505830,46	197	1102791,07	4505893,35	237	1100139,24	4505889,43
158	1103105,72	4505838,57	198	1102786,72	4505862,63	238	1100006,11	4505760,22
159	1103273,33	4505848,01	199	1102765,71	4505842,41	239	1099976,7	4505736,39
160	1103279,05	4505849,3	200	1102689,45	4505812,26	240	1099882,22	4505670,89

№	X	Y	№	X	Y
241	1099851,92	4505655,51	283	1097210,36	4507242,75
242	1099816,92	4505642,08	284	1097183,35	4507246,54
243	1099797,66	4505683,83	285	1097173,15	4507241,28
244	1099652,5	4505880,56	286	1097099,43	4507249,69
245	1099335,77	4506190,25	287	1097083,18	4507260,97
246	1099154,9	4506391,47	288	1097064,13	4507258,03
247	1099140,51	4506410,83	289	1097052,86	4507288,12
248	1099152,64	4506422,08	290	1097054,67	4507296,04
249	1099136,81	4506438,18	291	1097001,39	4507293,16
250	1099160,65	4506454,69	292	1096999,5	4507286,3
251	1099172,24	4506454,82	293	1097007,82	4507267,71
252	1099177,34	4506458,89	294	1097007,81	4507265,64
253	1099149,05	4506488,8	295	1097018,84	4507263,08
254	1099143,2	4506483,62	296	1097026,51	4507239,38
255	1099146,22	4506480,79	297	1097023,98	4507216,25
256	1099121,47	4506463,83	298	1097021,41	4507192,69
257	1099108,05	4506454,48	299	1097014,75	4507140,7
258	1099048,77	4506539,19	300	1096935,1	4506918,28
259	1099004,57	4506581,79	301	1096925,97	4506895,28
260	1098940,49	4506592,46	302	1096852,5	4506766,94
261	1098902,43	4506621,13	303	1096811,15	4506666,85
262	1098645,59	4506859,89	304	1096687,61	4506559,27
263	1098376,46	4507125,91	305	1096655,03	4506537,78
264	1098326,36	4507156,98	306	1096626	4506529,58
265	1097862,95	4507153,69	307	1096615,77	4506526,69
266	1097859,07	4507177,41	308	1096573,98	4506522,63
267	1097858,4	4507193,2	309	1096309,68	4506253,16
268	1097858,62	4507194,18	310	1096232,39	4506184,96
269	1097864,65	4507202,01	311	1095901,27	4505942,91
270	1097868,15	4507210,25	312	1095726,19	4505829,54
271	1097825,04	4507211,45	313	1095708,4	4505819,77
272	1097825,26	4507204,04	314	1095687,99	4505808,56
273	1097832,29	4507195,61	315	1095681,03	4505804,73
274	1097832,82	4507194,59	316	1095608,72	4505764,57
275	1097832,19	4507183,73	317	1095516,98	4505645,49
276	1097831,8	4507177,2	318	1095364,55	4505700,59
277	1097831,48	4507166,07	319	1095357,3	4505831,37
278	1097806,87	4507166	320	1095374,64	4505863,42
279	1097807,01	4507151,34	321	1095353,59	4505890,42
280	1097685,43	4507170,92	322	1095389,86	4505917,15
281	1097427,57	4507214,22	323	1095382,23	4505948,26
282	1097326,32	4507227,69	324	1095351,27	4505988,05



1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



линия совмещения

Экспликация размещения проектируемых линейных объектов

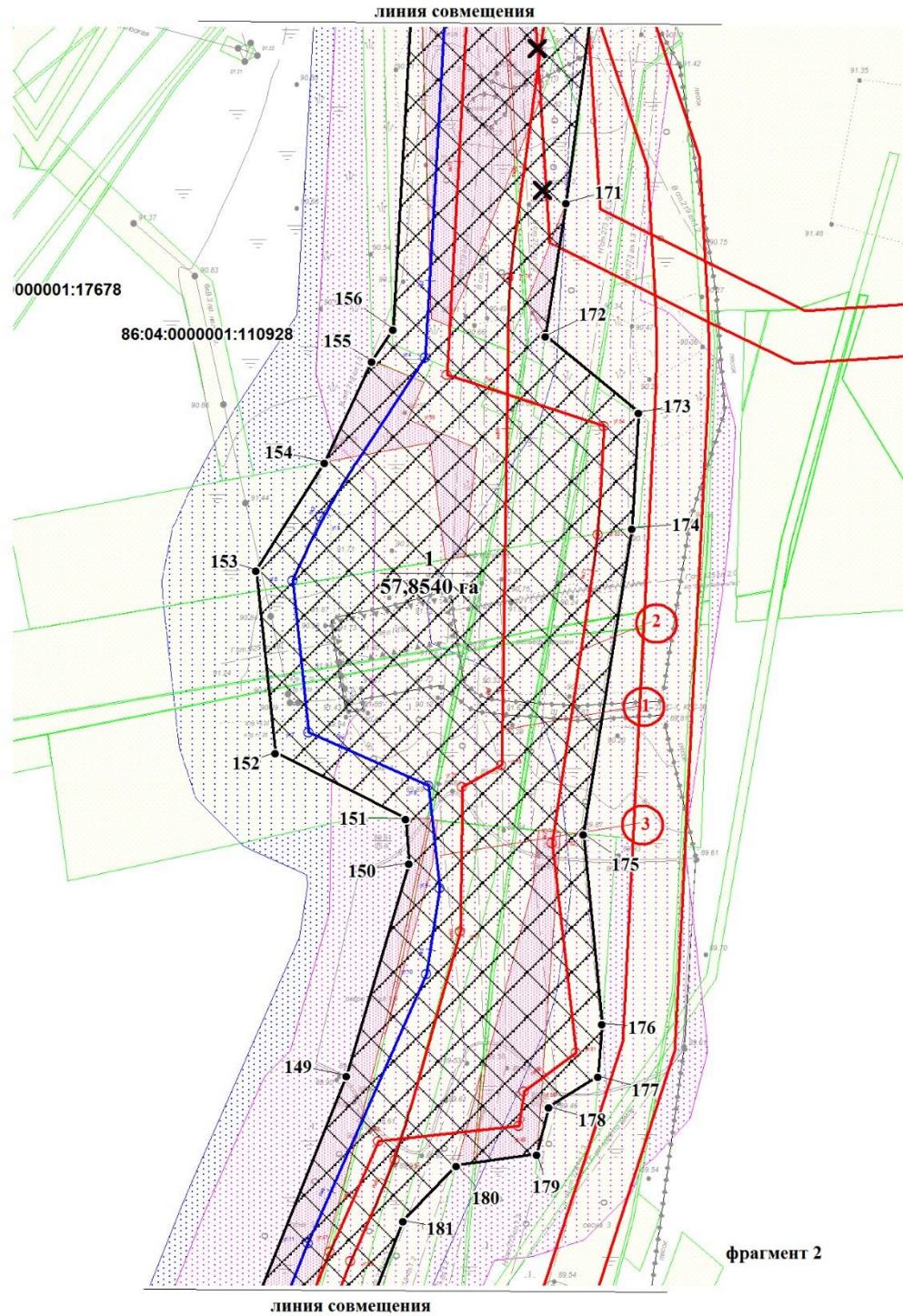
Номер	наименование
①	Нефтегазосборный трубопровод "Куст 976-ДНС-1"
②	Нефтегазосборный трубопровод "г.вр-ДНС-1"
③	Высоконапорный водовод "КНС-1 - куст 976"
④	Электрическая воздушная линия 6 кВ на куст скважин №976
⑤	ВЛ-6 кВ (отпайка)
⑥	Атодорога на куст 976

 существующие земельные участки
 вновь отведенные земельные участки

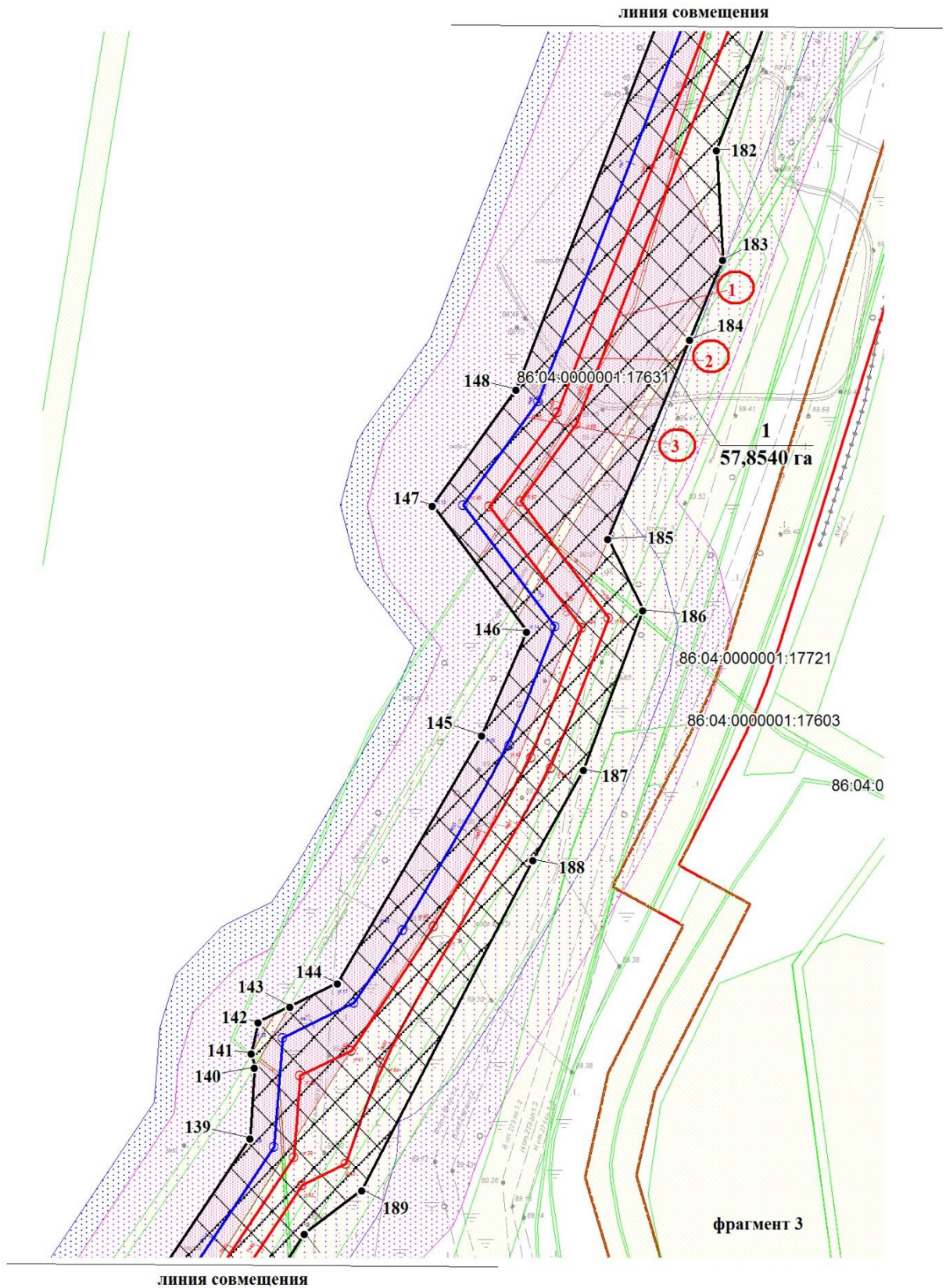
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

 граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (устанавливаемые красные линии)
 зона планируемого размещения линейных объектов
 • 1 точка поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов
 номер линейного объекта
 оси проектируемых объектов
 86:04:0000001:17670 кадастровый номер земельного участка
 границы ранее установленных красных линий
 отменяемые красные линии
 Границы зон с особыми условиями территории подлежащих установлению
 охранный зона нефтегазосборного трубопровода
 охранный зона водовода
 охранный зона ВЛ

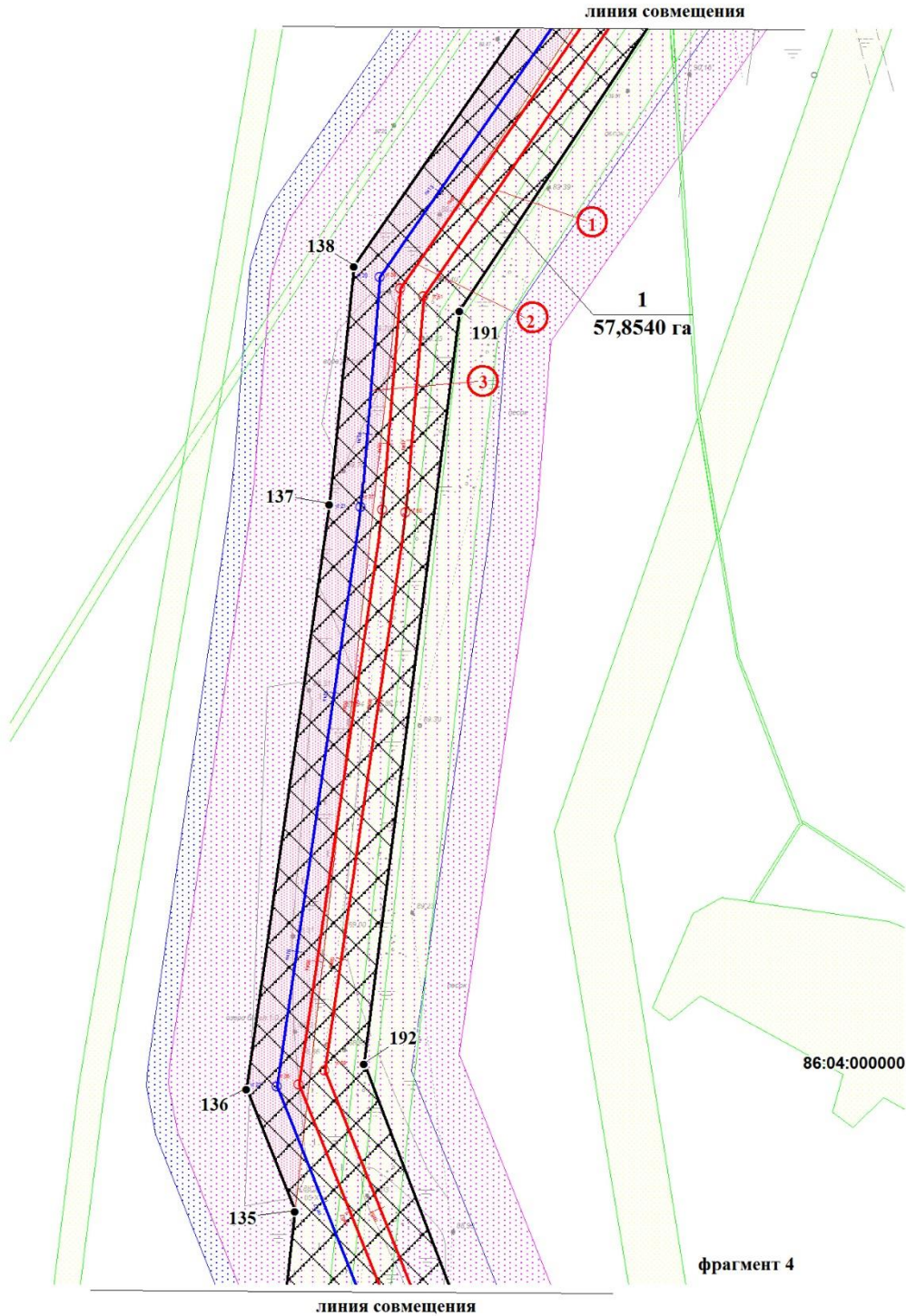
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



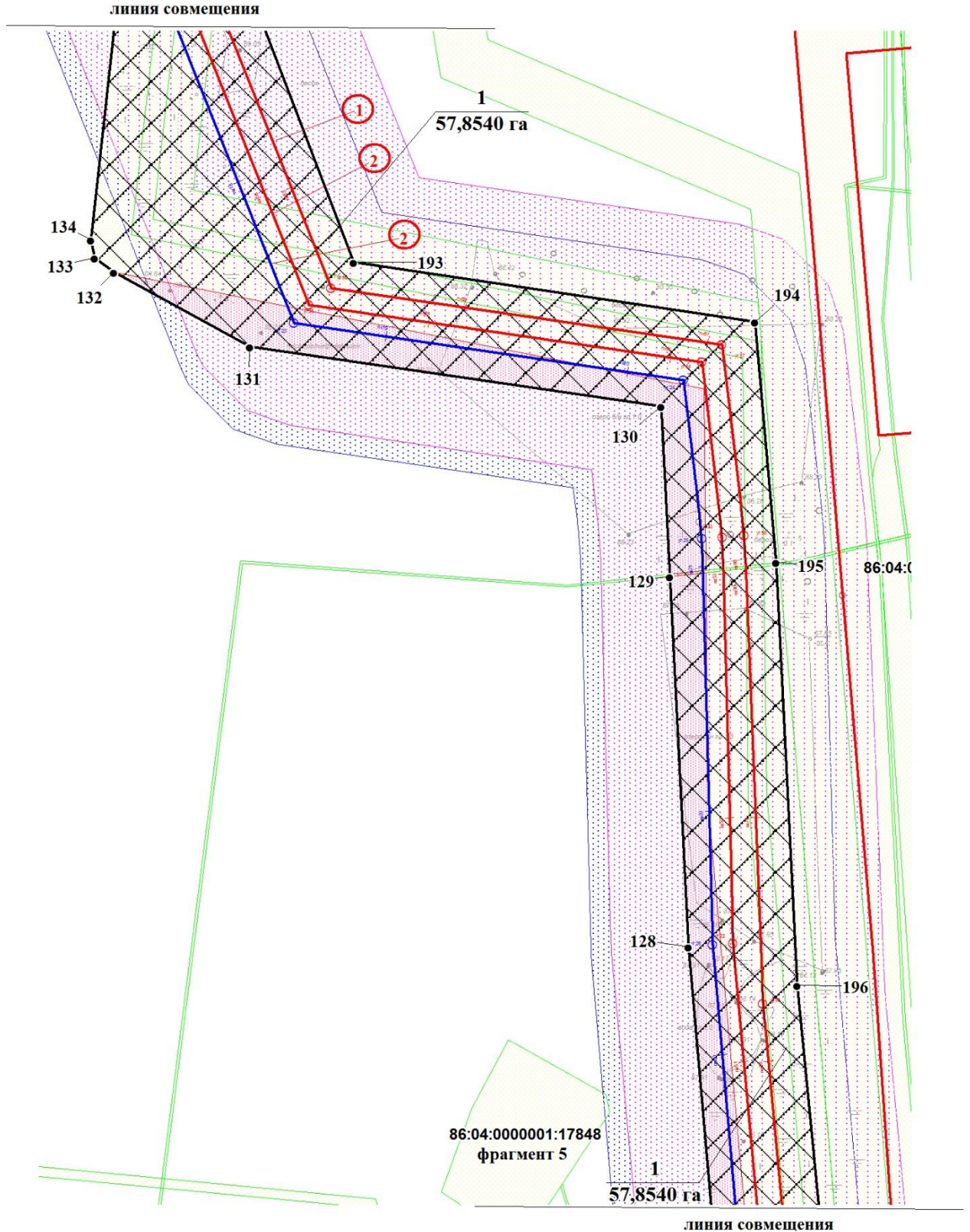
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



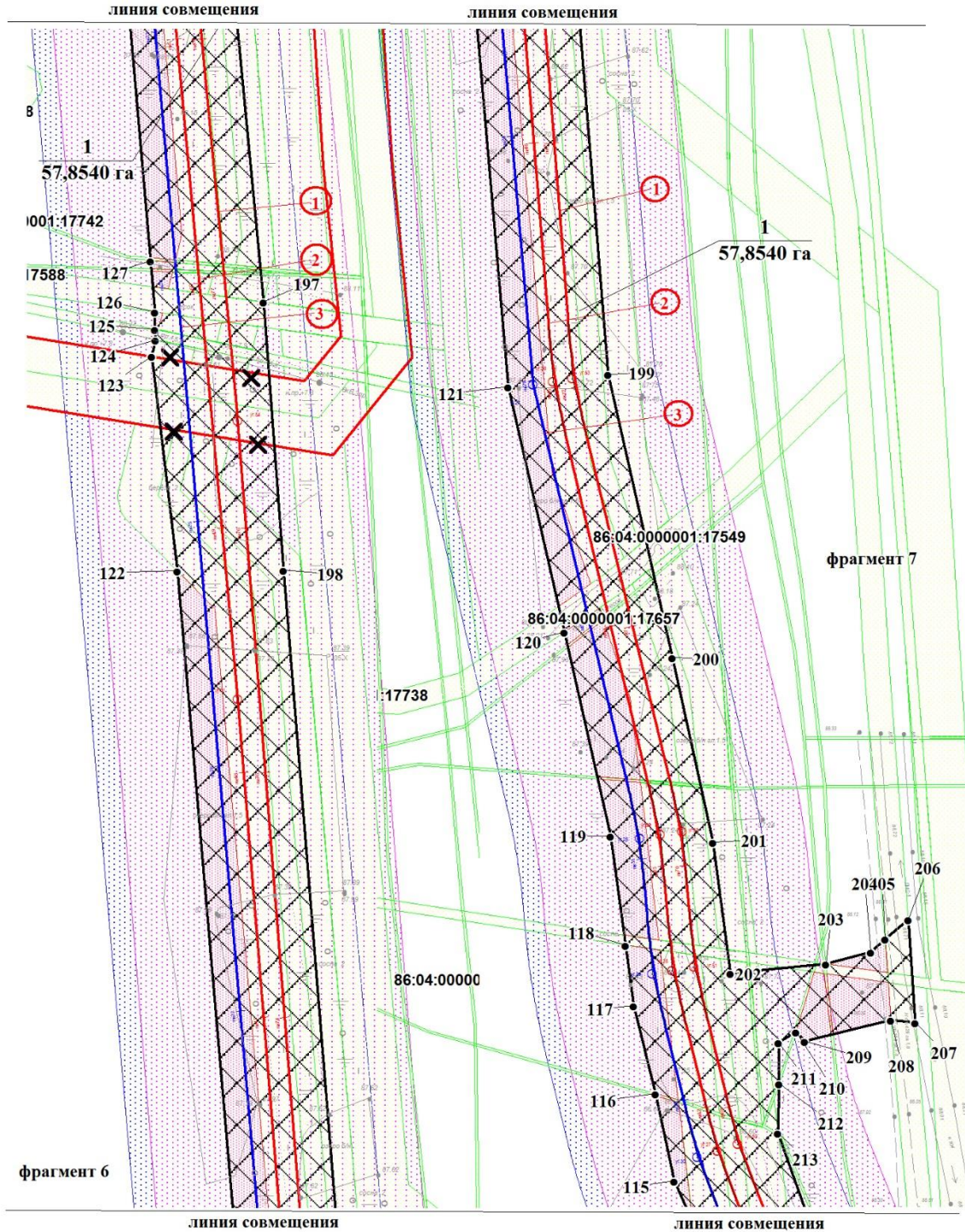
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



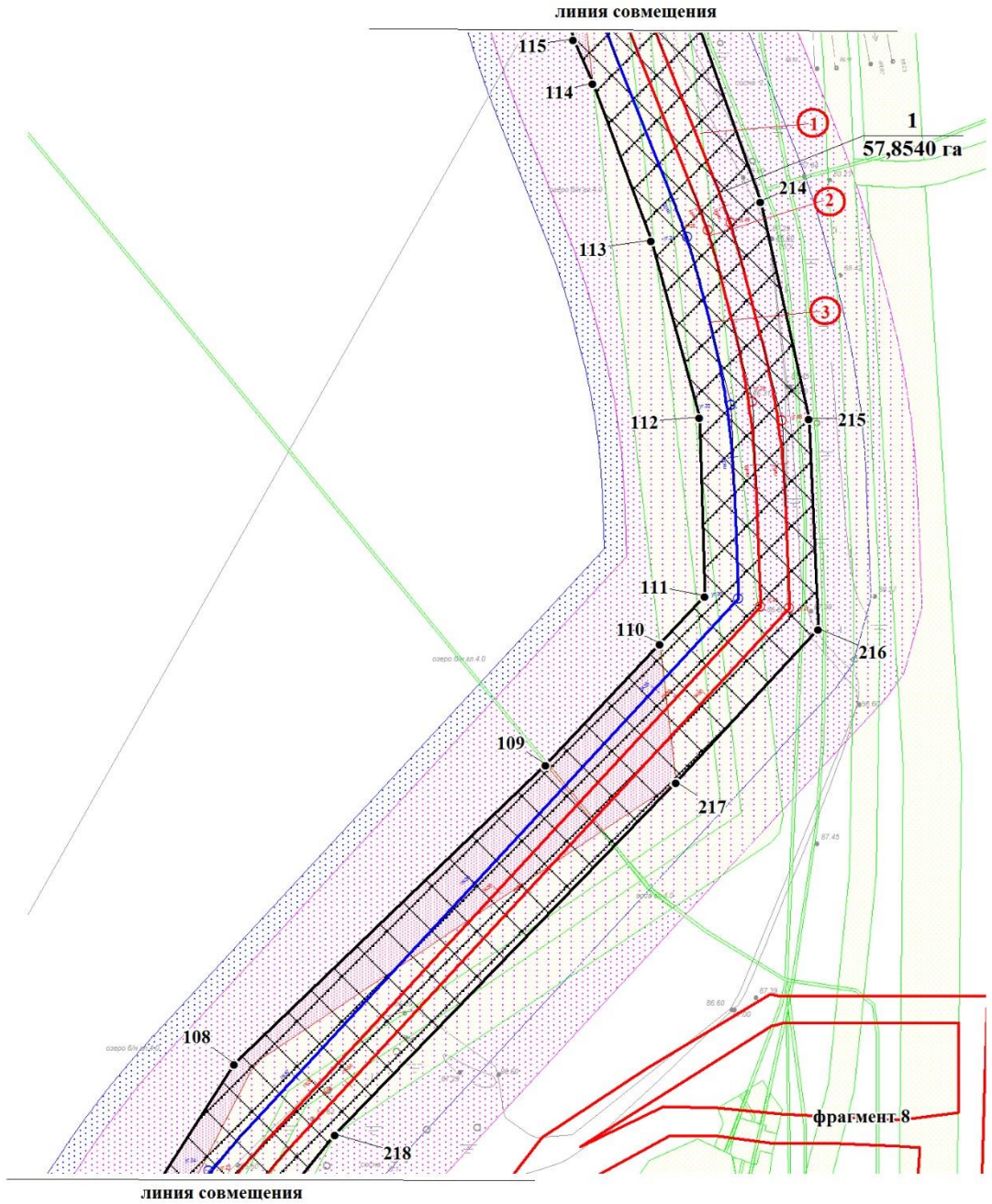
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



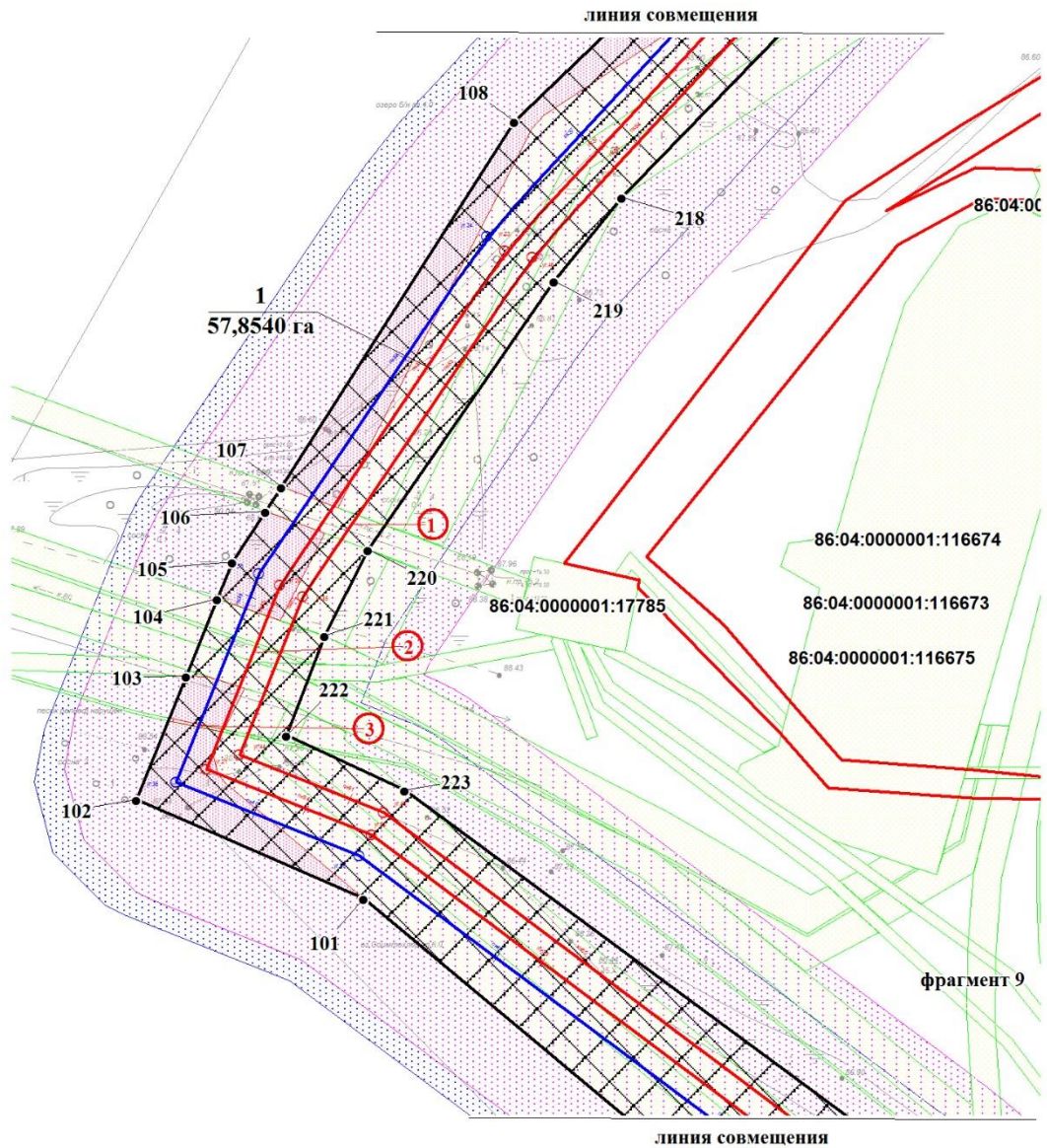
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



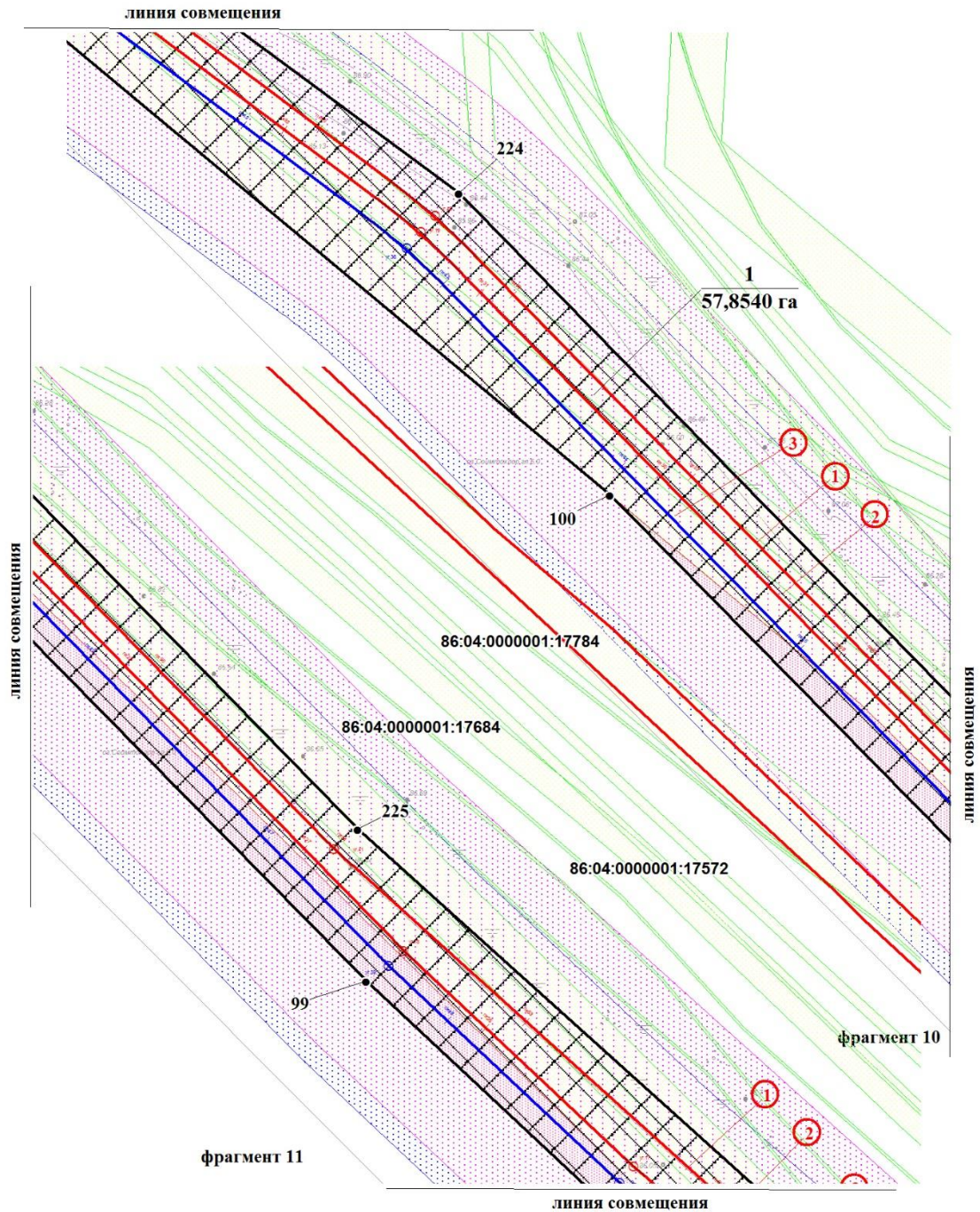
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



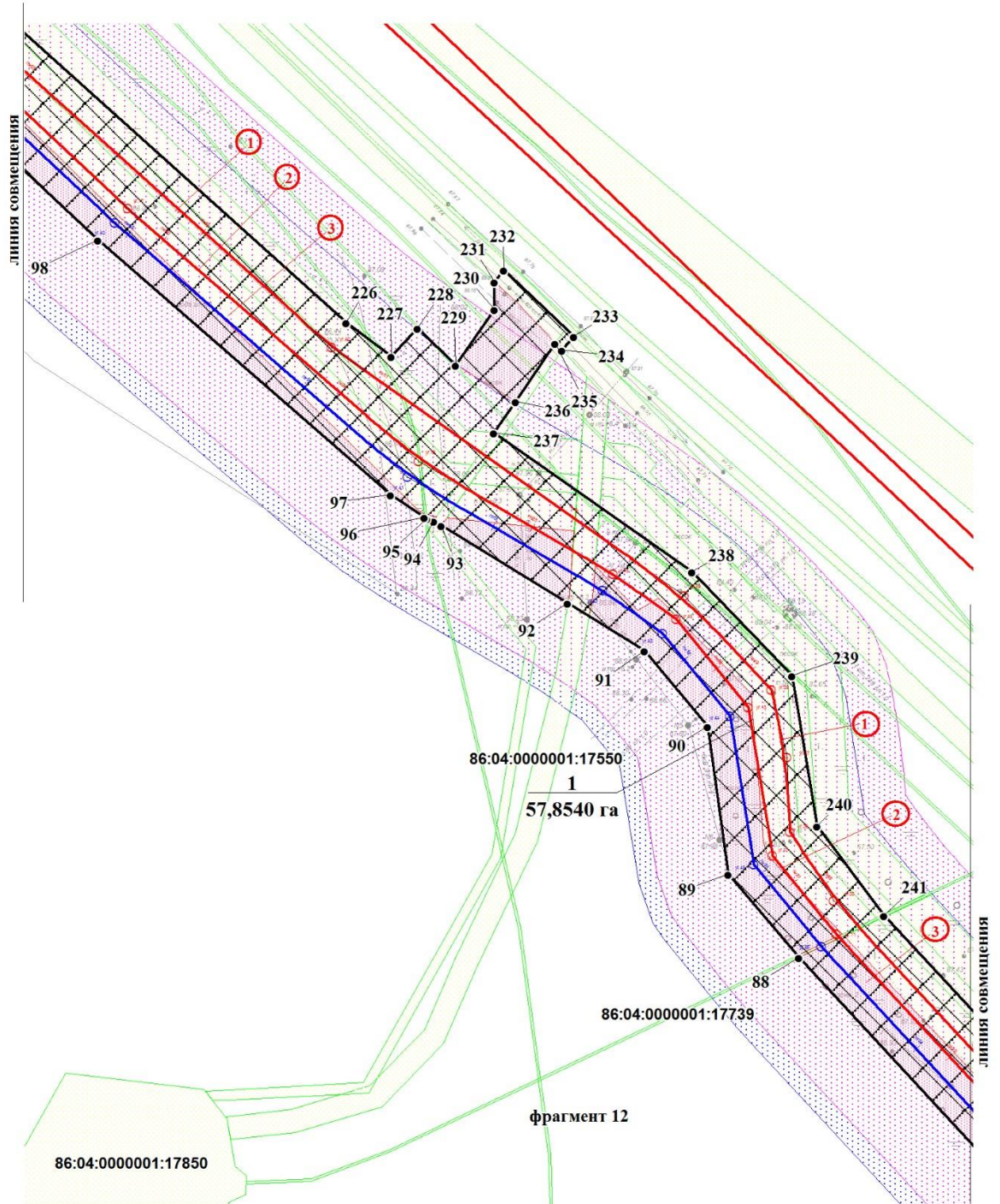
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



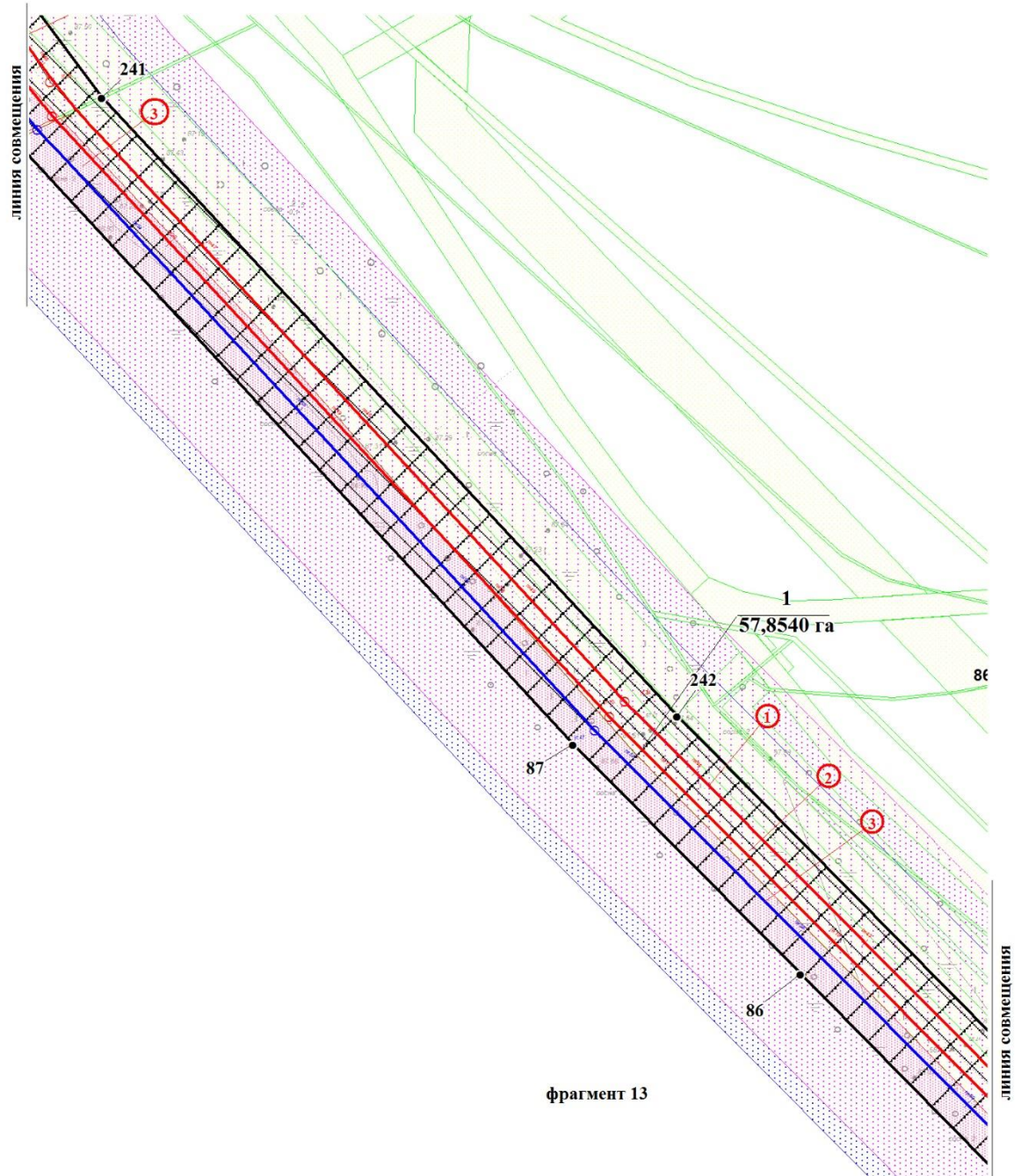
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



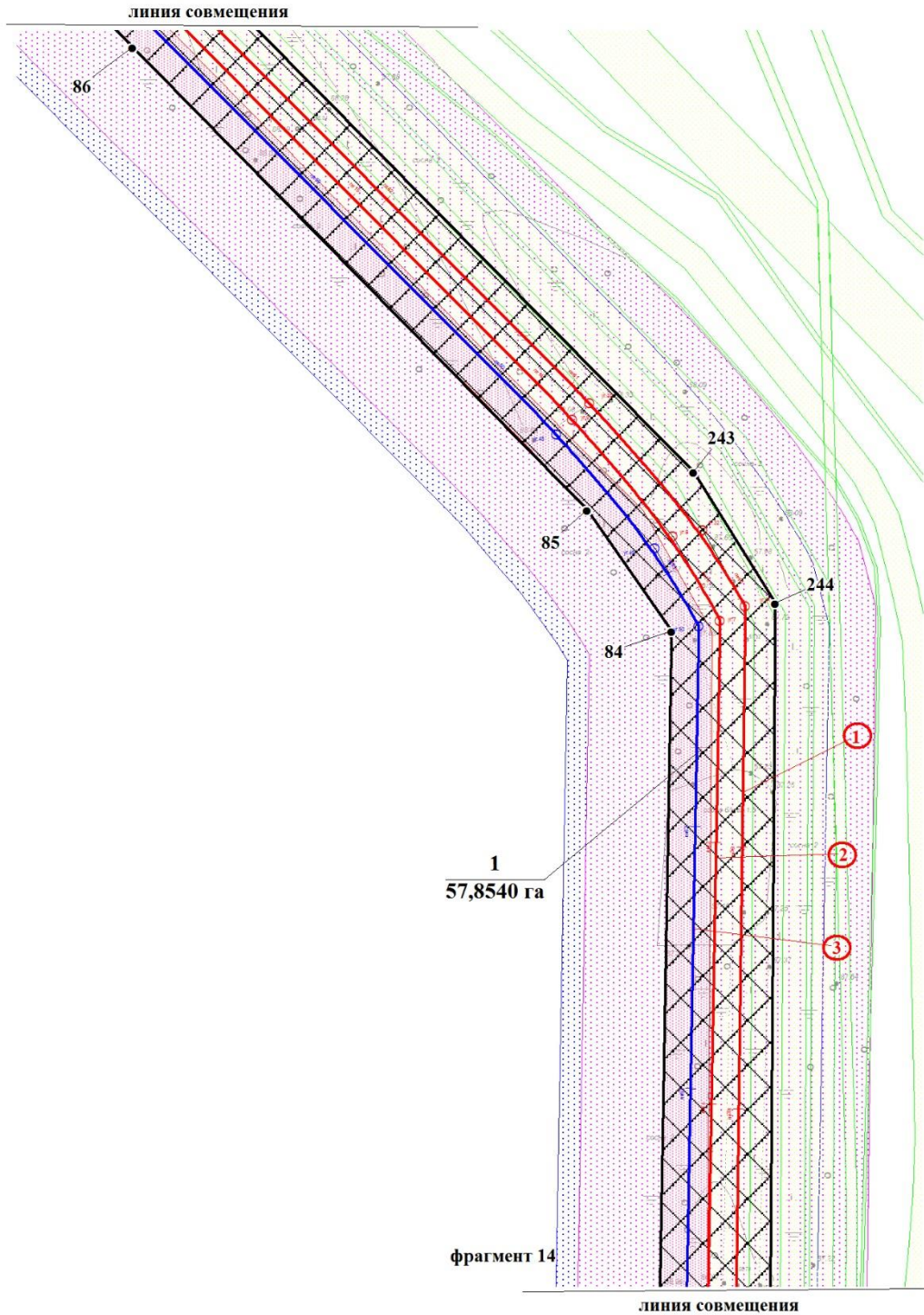
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



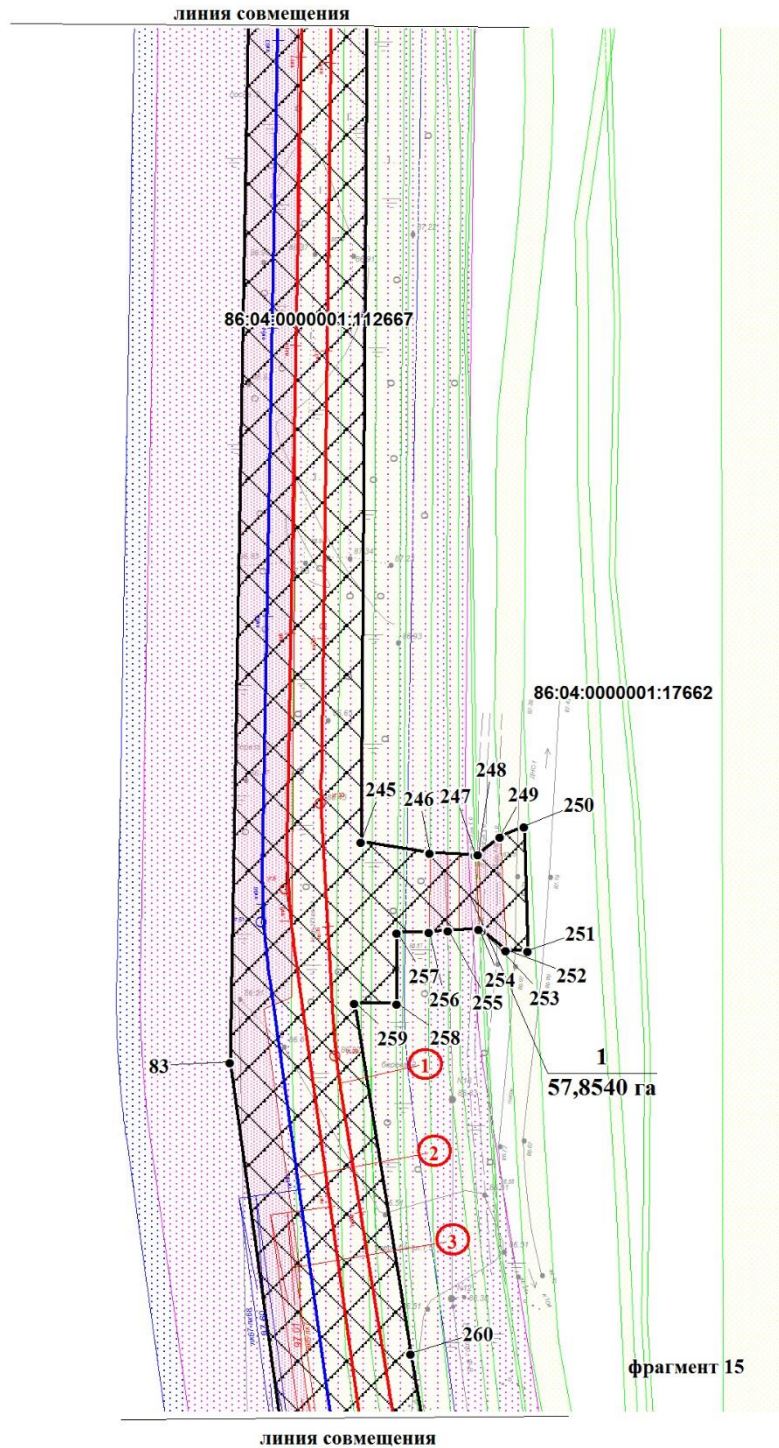
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



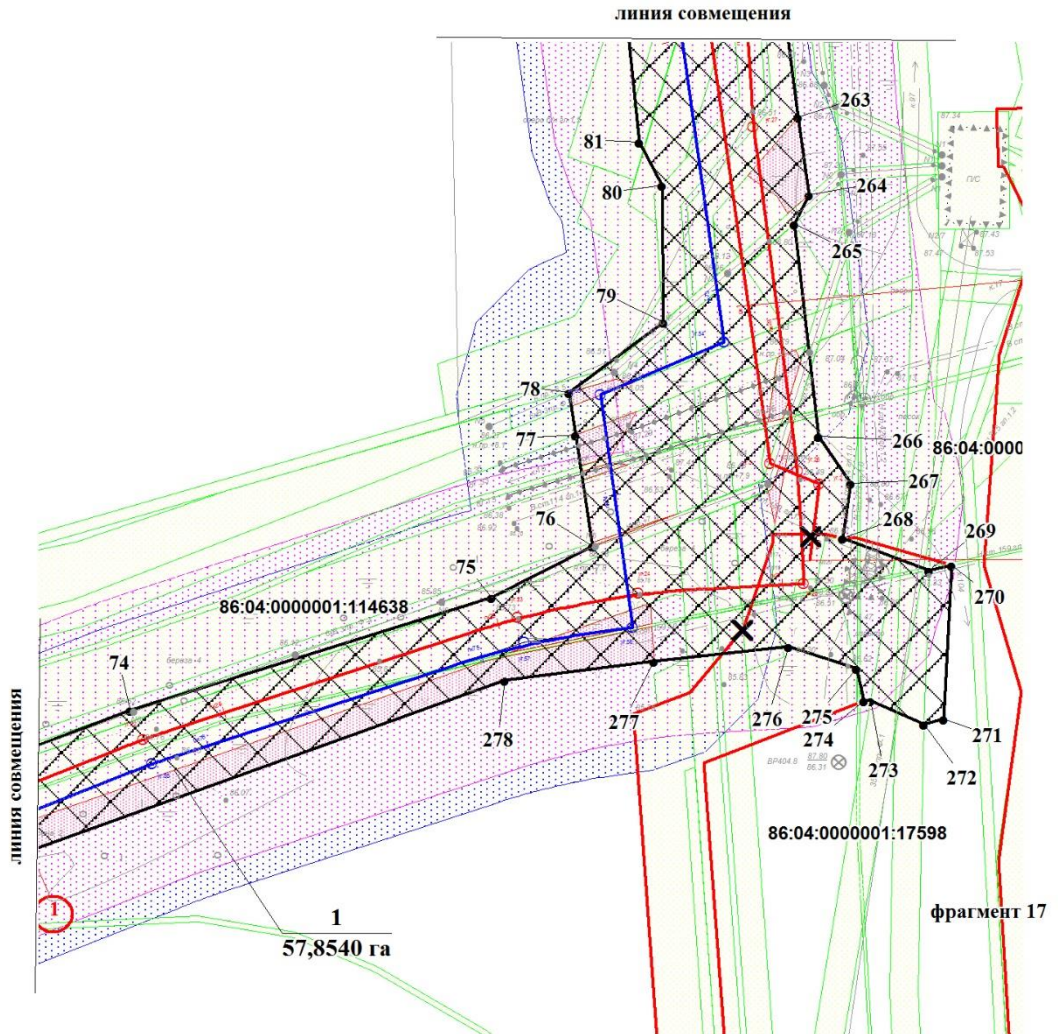
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



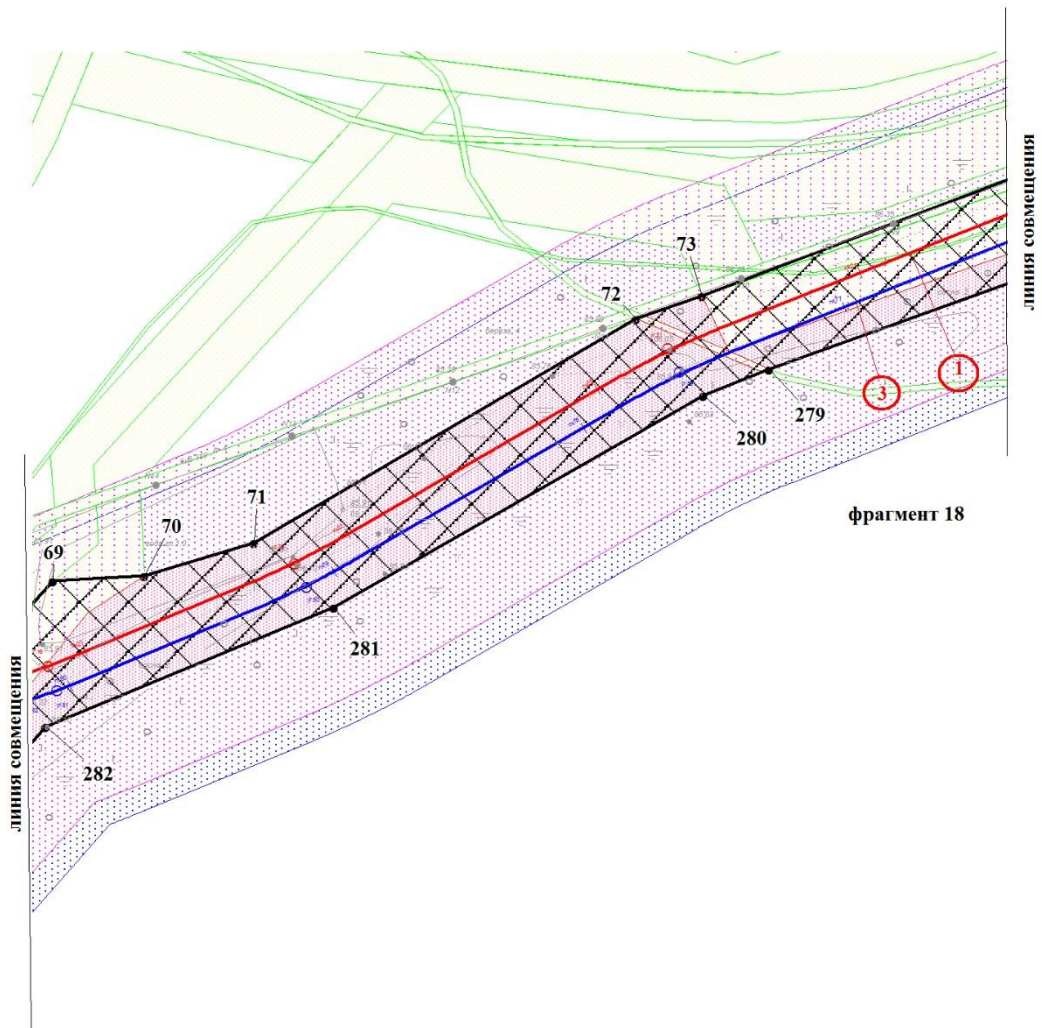
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



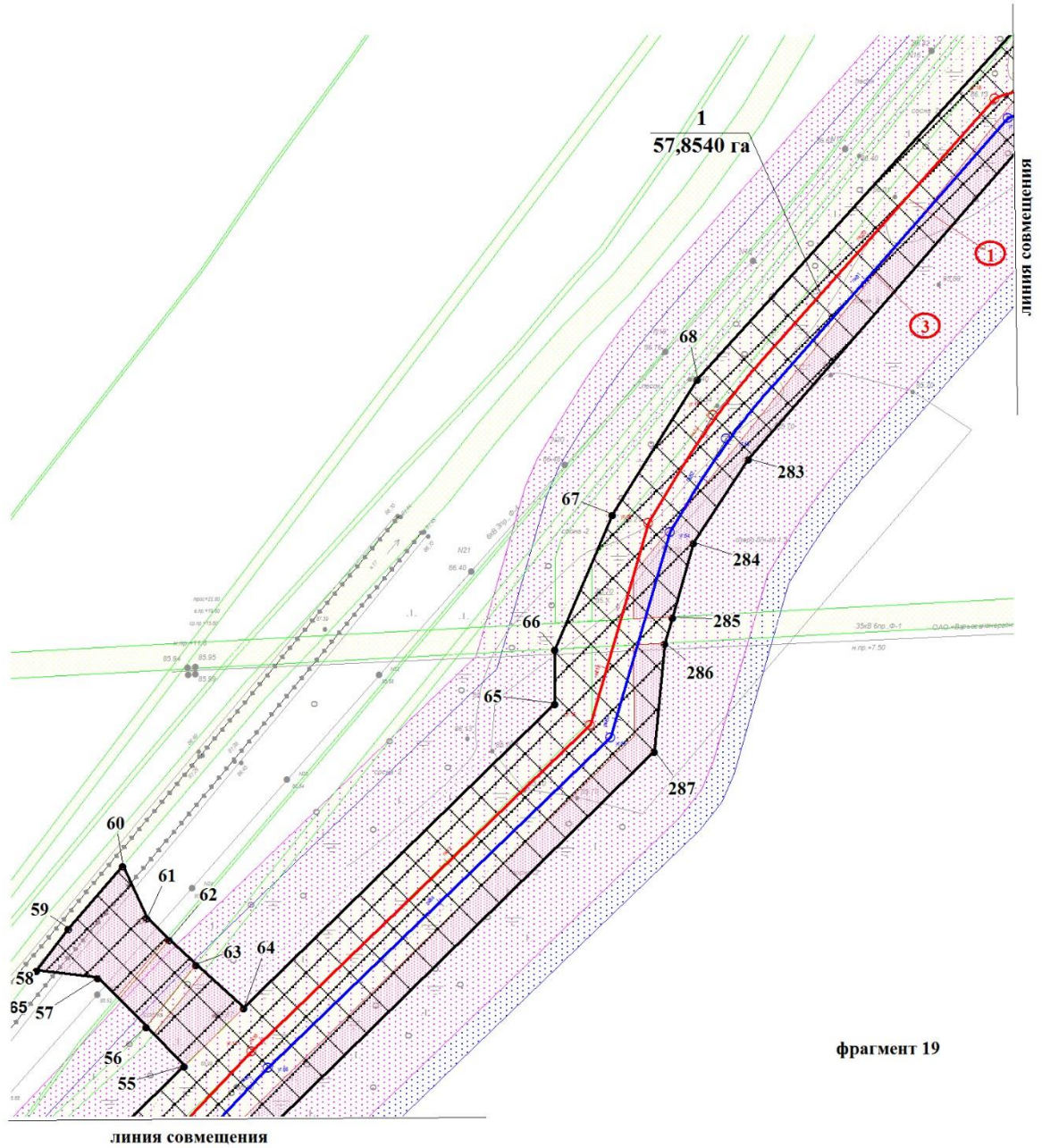
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



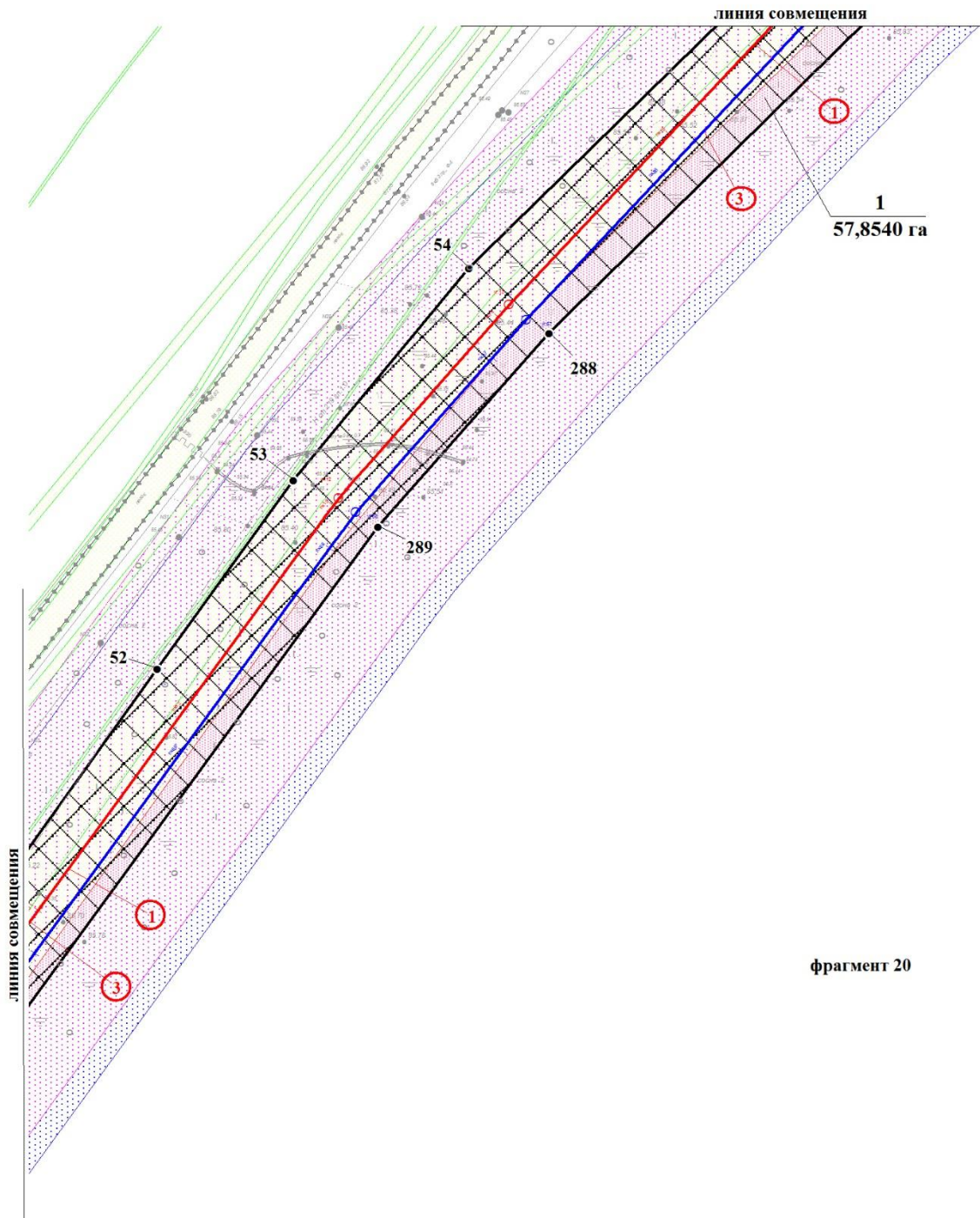
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



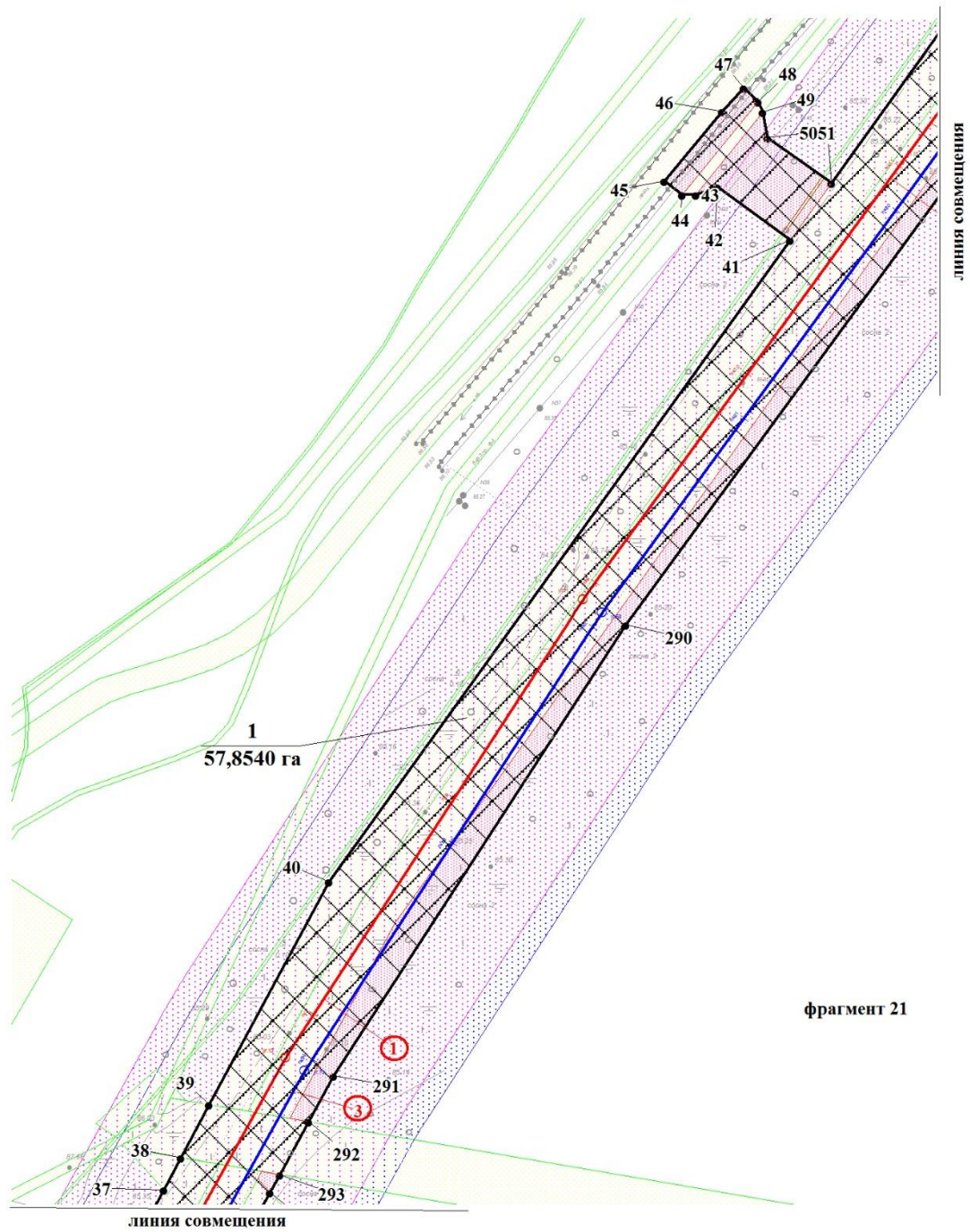
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



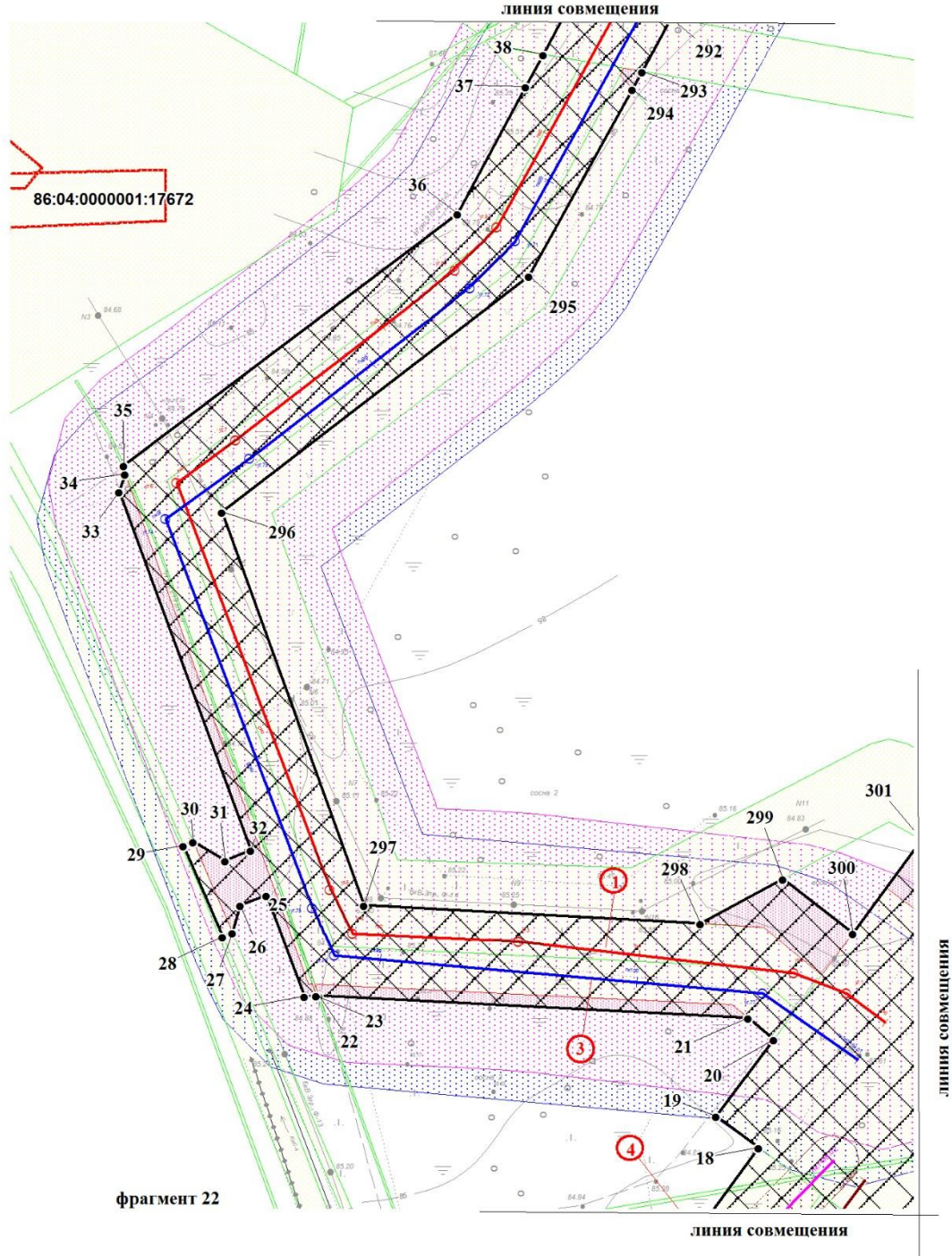
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



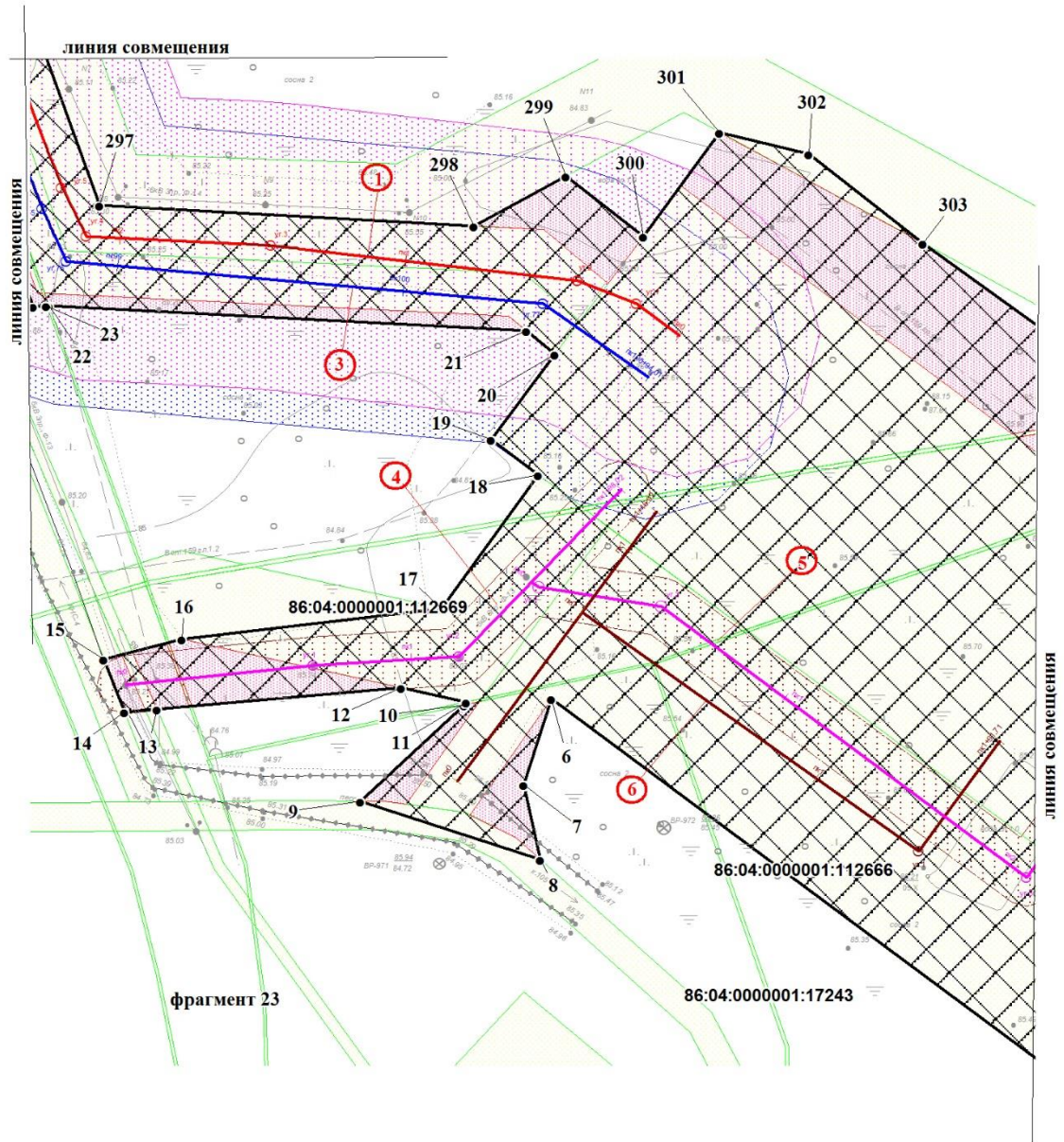
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



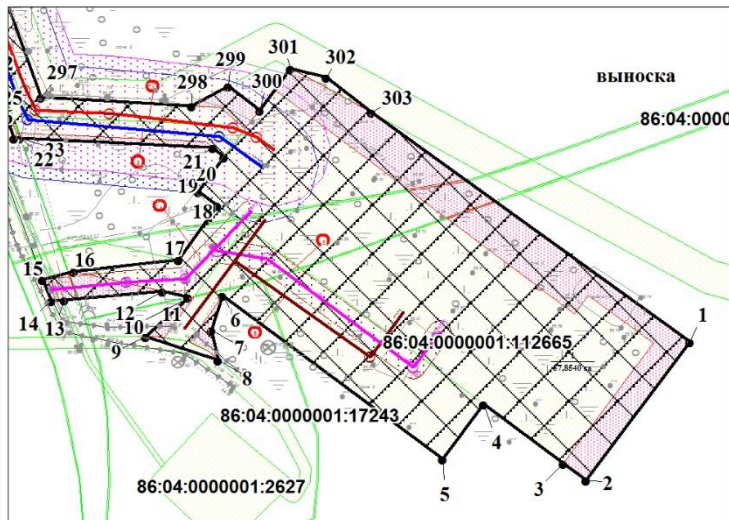
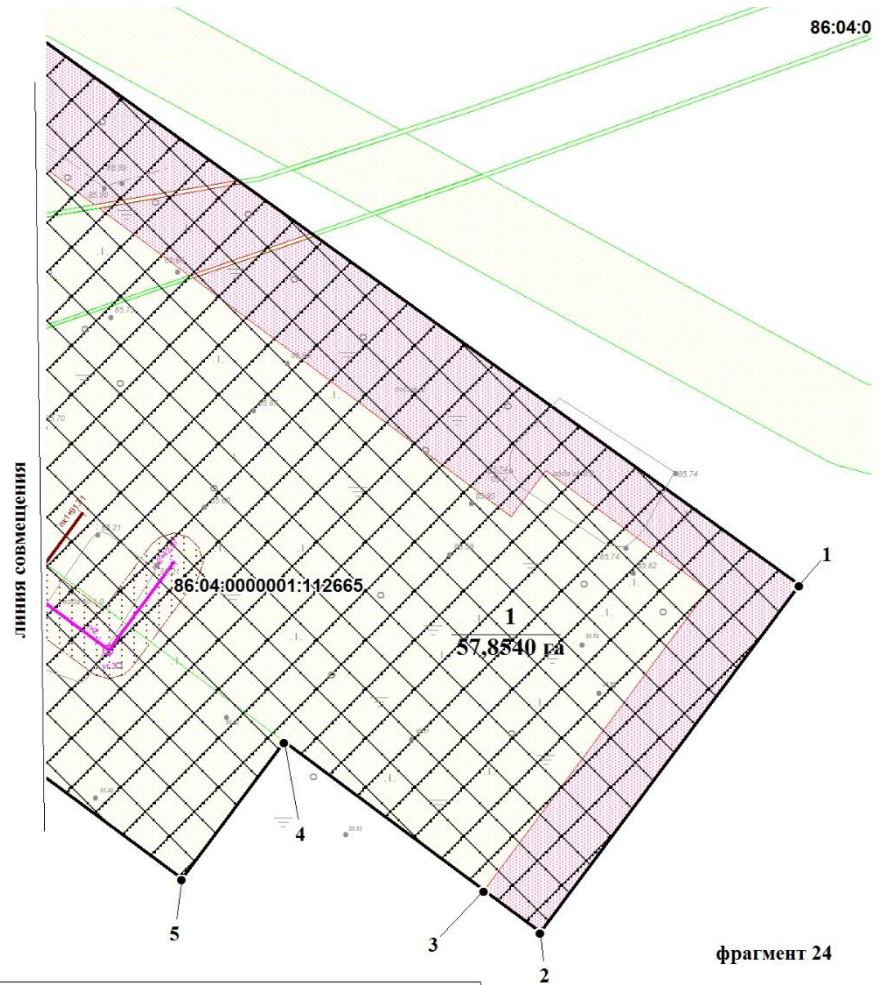
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
по объекту «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»
Землепользователь ПАО НК «РуссНефть»
Масштаб 1:2000



II. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Проект планировки территории (далее – Проект) для линейного объекта «Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения» предусматривает размещение линейных объектов:

- нефтегазосборный трубопровод «Куст 976-ДНС-1»;
- нефтегазосборный трубопровод «т.вр.- ДНС-1»;
- высоконапорный водовод «КНС-1-куст 976»;
- автодорога на куст 976;
- электрическая воздушная линия 6 кВ на куст скважин № 976;
- ВЛ-6кВ (отпайка).

*Технико-экономические характеристики проектируемых объектов

Таблица

Наименование, этапы строительства	Ед. изм.	Количество
Линейные объекты		
<i>Нефтегазосборный трубопровод «Куст 976 – ДНС-1»</i>		
– категория трубопровода		III
– диаметр, толщина стенки трубопровода	мм	273x8
– протяженность трубопровода	м	10341,3
– проектная мощность трубопровода	м ³ /сут.	789,04
– пропускная способность трубопровода	м ³ /сут.	907,396
<i>Нефтегазосборный трубопровод «т.вр. – ДНС-1»</i>		
– категория трубопровода		III
– диаметр, толщина стенки трубопровода	мм	325x8
– протяженность трубопровода	м	7801,17
– проектная мощность трубопровода	м ³ /сут.	1590,52
– пропускная способность трубопровода	м ³ /сут.	1829,098
<i>Высоконапорный водовод «КНС-1 - куст 976»</i>		
– категория трубопровода		II
– диаметр, толщина стенки трубопровода	мм	273x22
– протяженность трубопровода	м	10091,61
– проектная мощность трубопровода	м ³ /сут.	3849,30
– пропускная способность трубопровода	м ³ /сут.	4426,69
<i>Электрическая воздушная линия 6 кВ на куст скважин №976</i>		
– протяженность	м	203
<i>ВЛ-6кВ (отпайка)</i>		
– протяженность	м	240

<i>Автодорога на куст 97б (в том числе 2 заезд)</i>		
– категория автодороги		Шв
– протяженность	м	282,64
– ширина земляного полотна	м	9,5
– расчетная скорость	км/ч	50
– число полос		2

*Технико-экономические показатели, протяженность проектируемых объектов уточняются в процессе проектирования

Проектируемый объект предназначен для добычи нефтегазосодержащей жидкости с последующей транспортировкой ее на площадку ДНС-1 Тагринского месторождения.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

В административном отношении изыскиваемый объект находится в Тюменской области, Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Тагринский лицензионный участок.

Ближайшим населенным пунктам является г. Радужный – в 37 км на юго-запад от участка работ.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	1095152,79	4506264,26	6	1095192,46	4505858,46	11	1095191,44	4505828,63
2	1095032,37	4506174,01	7	1095162,69	4505848,8	12	1095196,42	4505806,05
3	1095046,89	4506154,48	8	1095136,51	4505854,45	13	1095188,96	4505720,78
4	1095098,38	4506085,25	9	1095156,82	4505791,7	14	1095187,96	4505709,4
5	1095050,73	4506049,55	10	1095190,35	4505827,88	15	1095206,38	4505702,12

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
16	1095213,3	4505729,51	56	1096466,76	4506324,9	96	1099071,98	4506424,91
17	1095224,02	4505819,9	57	1096485,89	4506306,17	97	1099081,76	4506410,49
18	1095270,48	4505853,85	58	1096488,6	4506282,25	98	1099190,2	4506285,64
19	1095282,72	4505837,38	59	1096504,86	4506294,86	99	1099276,36	4506193,59
20	1095312,49	4505859,64	60	1096529,4	4506315,85	100	1099534,2	4505939,66
21	1095320,7	4505849,77	61	1096508,99	4506325,34	101	1099759,49	4505669,3
22	1095329,51	4505682,99	62	1096500,62	4506333,92	102	1099794,28	4505589,37

23	1095329,45	4505682,11	63	1096491,01	4506344,44	103	1099837,8	4505606,7
24	1095329,11	4505677,41	64	1096474,18	4506362,88	104	1099864,86	4505617,75
25	1095368,4	4505662,74	65	1096592,52	4506483,9	105	1099877,81	4505622,96
26	1095364,62	4505652,47	66	1096613,45	4506483,9	106	1099895,74	4505634,65
27	1095353,93	4505649,39	67	1096665,94	4506506,17	107	1099904,32	4505640,24
28	1095352,32	4505645,68	68	1096718,44	4506539,26	108	1100032,79	4505722,3
29	1095387,71	4505630,39	69	1096861,77	4506669,48	109	1100145,68	4505840,05
30	1095389,15	4505634,15	70	1096863,5	4506701,33	110	1100191,5	4505883,2
31	1095381,95	4505646,8	71	1096874,92	4506739,44	111	1100209,4	4505900,39
32	1095385,86	4505656,62	72	1096952,54	4506871,95	112	1100276,97	4505898,22
33	1095525,06	4505605,46	73	1096960,47	4506894,92	113	1100343,85	4505880,06
34	1095531,77	4505607,8	74	1097004,32	4507010,62	114	1100403,38	4505857,94
35	1095535,16	4505607,29	75	1097043,56	4507136,04	115	1100419,86	4505850,47
36	1095632,67	4505736,89	76	1097061,29	4507171,15	116	1100455,59	4505842,77
37	1095682,17	4505763,48	77	1097099,9	4507165,32	117	1100491,26	4505833,99
38	1095694,55	4505770,12	78	1097114,82	4507163,07	118	1100516,03	4505830,66
39	1095715	4505781,1	79	1097139,2	4507195,78	119	1100560,61	4505824,65
40	1095801,69	4505827,66	80	1097186,62	4507195,33	120	1100643,53	4505805,73
41	1096050,63	4506006,79	81	1097201,68	4507187,4	121	1100743,44	4505782,94
42	1096071,03	4505978,38	82	1097258,32	4507181,63	122	1101124,34	4505749,92
43	1096068,12	4505970,08	83	1097786,35	4507108,11	123	1101211,89	4505739,43
44	1096067,96	4505964,77	84	1098315,71	4507117,36	124	1101218,4	4505741,02
45	1096073,5	4505957,96	85	1098362,02	4507085,1	125	1101222,73	4505740,82
46	1096100,28	4505980,32	86	1098538,68	4506911,32	126	1101229,83	4505740,79
47	1096109,55	4505988,5	87	1098633,97	4506816,81	127	1101250,77	4505738,97
48	1096104,2	4505994,23	88	1098884,44	4506584,74	128	1101387,82	4505727,09
49	1096100,05	4505996,05	89	1098919,93	4506554,49	129	1101539,37	4505719,49
50	1096090,16	4505997,74	90	1098983,02	4506545,86	130	1101609,15	4505716
51	1096072,74	4506022,72	91	1099015,23	4506518,87	131	1101633,35	4505547,52
52	1096175,77	4506096,77	92	1099035,34	4506486,11	132	1101664,06	4505492,01
53	1096250,98	4506151,07	93	1099068,46	4506432,15	133	1101669,82	4505483,95
54	1096335,7	4506221,26	94	1099070,49	4506428,86	134	1101677,16	4505482,42
55	1096451,57	4506339,76	95	1099071,6	4506425,93	135	1101790,71	4505495,07

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
136	1101837,43	4505476,63	176	1102840,74	4505918,2	216	1100197,12	4505943,2
137	1102061,08	4505508,41	177	1102820,67	4505916,71	217	1100139,24	4505889,43
138	1102151,99	4505517,75	178	1102809,18	4505898,04	218	1100006,11	4505760,22
139	1102302,33	4505622,17	179	1102791,07	4505893,35	219	1099976,7	4505736,39
140	1102330,15	4505624,13	180	1102786,72	4505862,63	220	1099882,22	4505670,89
141	1102335,53	4505622,91	181	1102765,71	4505842,41	221	1099851,92	4505655,51
142	1102347,89	4505625,58	182	1102689,45	4505812,26	222	1099816,92	4505642,08
143	1102353,95	4505638,44	183	1102646,42	4505814,6	223	1099797,66	4505683,83
144	1102363,06	4505657,75	184	1102615,1	4505801,34	224	1099652,5	4505880,56
145	1102460,2	4505716,69	185	1102537,24	4505768,04	225	1099335,77	4506190,25
146	1102500,89	4505734,9	186	1102509,22	4505782,17	226	1099154,9	4506391,47

147	1102550,25	4505696,44	187	1102446,6	4505757,99	227	1099140,51	4506410,83
148	1102595,68	4505730,57	188	1102411,33	4505737,38	228	1099152,64	4506422,08
149	1102821,02	4505820,83	189	1102282,13	4505667,84	229	1099136,81	4506438,18
150	1102901,93	4505844,48	190	1102264,9	4505644,45	230	1099160,65	4506454,69
151	1102918,98	4505843,32	191	1102135,11	4505558,06	231	1099172,24	4506454,82
152	1102944,27	4505793,56	192	1101846,99	4505521,61	232	1099177,34	4506458,89
153	1103013,81	4505786,24	193	1101668,17	4505589,97	233	1099149,05	4506488,8
154	1103054,95	4505812,32	194	1101643,75	4505754,23	234	1099143,2	4506483,62
155	1103093,65	4505830,46	195	1101545,28	4505763,05	235	1099146,22	4506480,79
156	1103105,72	4505838,57	196	1101372,25	4505771,67	236	1099121,47	4506463,83
157	1103273,33	4505848,01	197	1101233,98	4505785,01	237	1099108,05	4506454,48
158	1103331,55	4505861,14	198	1101124,75	4505793,06	238	1099048,77	4506539,19
159	1103328,67	4505875,01	199	1100748,67	4505823,58	239	1099004,57	4506581,79
160	1103477,08	4505923,15	200	1100633,35	4505849,73	240	1098940,49	4506592,46
161	1103420,62	4506107,23	201	1100557,86	4505866,18	241	1098902,43	4506621,13
162	1103353,17	4506091,56	202	1100504,55	4505873,31	242	1098645,59	4506859,89
163	1103341,62	4506137,11	203	1100508,42	4505912,18	243	1098376,46	4507125,91
164	1103370,58	4506144,27	204	1100513,26	4505930,67	244	1098326,36	4507156,98
165	1103358,96	4506203,15	205	1100518,45	4505936,29	245	1097862,95	4507153,69
166	1103268,42	4506186,56	206	1100526,44	4505945,78	246	1097859,07	4507177,41
167	1103312,01	4505997,85	207	1100484,61	4505948,63	247	1097858,4	4507193,2
168	1103370,33	4506012,38	208	1100485,58	4505938,79	248	1097858,62	4507194,18
169	1103389,41	4505948,91	209	1100476,98	4505903,6	249	1097864,65	4507202,01
170	1103327,59	4505927,11	210	1100480,79	4505900,08	250	1097868,15	4507210,25
171	1103153,93	4505904,53	211	1100476,31	4505892,88	251	1097825,04	4507211,45
172	1103103,24	4505896,67	212	1100459,68	4505893,07	252	1097825,26	4507204,04
173	1103074,06	4505932,27	213	1100439,57	4505892,73	253	1097832,29	4507195,61
174	1103029,87	4505929,68	214	1100358,72	4505921,47	254	1097832,82	4507194,59
175	1102913,1	4505911,26	215	1100276,57	4505939,64	255	1097832,19	4507183,73

№	X	Y	№	X	Y
256	1097831,8	4507177,2	280	1096925,97	4506895,28
257	1097831,48	4507166,07	281	1096852,5	4506766,94
258	1097806,87	4507166	282	1096811,15	4506666,85
259	1097807,01	4507151,34	283	1096687,61	4506559,27
260	1097685,43	4507170,92	284	1096655,03	4506537,78
261	1097427,57	4507214,22	285	1096626	4506529,58
262	1097326,32	4507227,69	286	1096615,77	4506526,69
263	1097210,36	4507242,75	287	1096573,98	4506522,63
264	1097183,35	4507246,54	288	1096309,68	4506253,16
265	1097173,15	4507241,28	289	1096232,39	4506184,96
266	1097099,43	4507249,69	290	1095901,27	4505942,91
267	1097083,18	4507260,97	291	1095726,19	4505829,54
268	1097064,13	4507258,03	292	1095708,4	4505819,77
269	1097052,86	4507288,12	293	1095687,99	4505808,56
270	1097054,67	4507296,04	294	1095681,03	4505804,73

271	1097001,39	4507293,16	295	1095608,72	4505764,57
272	1096999,5	4507286,3	296	1095516,98	4505645,49
273	1097007,82	4507267,71	297	1095364,55	4505700,59
274	1097007,81	4507265,64	298	1095357,3	4505831,37
275	1097018,84	4507263,08	299	1095374,64	4505863,42
276	1097026,51	4507239,38	300	1095353,59	4505890,42
277	1097021,41	4507192,69	301	1095389,86	4505917,15
278	1097014,75	4507140,7	302	1095382,23	4505948,26
279	1096935,1	4506918,28	303	1095351,27	4505988,05

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлены в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтены при разработке рабочего проекта.

Площади земельных участков под проектируемый объект.

Таблица 1

Наименование объекта (кадастровый номер)	Площадь вновь испрашиваемы х земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете и ранее предоставленных в аренду, га	Зона застройки , га
«Обустройство куста скважин № 976 Тагринского месторождения»	15,6680	42,1860	57,8540

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

При выборе труб учитывались климатические характеристики района строительства, принятые согласно материалам изысканий. За расчетную отрицательную температуру воздуха при выборе материала трубопроводов принята абсолютная минимальная температура данного района, т.к. рабочая температура стенок трубопроводов, находящихся под давлением, может стать отрицательной от воздействия окружающего воздуха. Абсолютная минимальная температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 составляет минус 45°С.

Трубы для проектируемого трубопровода выбраны на основании требований ВСН 2.38-85, РД 39-132-94, исходя из расчетного давления и условий эксплуатации трубопроводов. Выбор труб выполнен на основании расчетов на прочность с учетом номенклатуры заводов-изготовителей. Учитывая высокую коррозионную активность перекачиваемых продуктов и высокую степень экологической уязвимости обустраиваемой территории, в проектной документации для повышения надежности и снижения аварийности в процессе эксплуатации приняты трубы из сталей улучшенных технических характеристик и повышенной эксплуатационной надежности.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Первичным мероприятием по обеспечению сохранности памятников истории и культуры при осуществлении хозяйственной деятельности является зонирование территории по перспективности выявления объектов историко-культурного наследия (ИКН), проводимое в рамках камеральной экспертизы. Суть зонирования заключается в определении участков местности, где могут размещаться эти объекты, его результаты служат основой для определения планировочных ограничений хозяйственной деятельности, проектирования пространственной инфраструктуры нефтепромыслов.

Если в процессе строительства и иных хозяйственных работ будут выявлены какие-либо предметы или объекты ИКН, то в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ необходимо «приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия».

До начала осуществления хозяйственной деятельности Заказчик работ обязан обеспечить проведение и финансирование государственной историко-

культурной экспертизы испрашиваемого земельного участка путем археологической разведки, в соответствии с требованиями статей 28, 30, 31, 32, 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации).

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

В период строительства проектируемых объектов и последующей их эксплуатации на окружающую среду оказывается воздействие, которое зависит от назначения возводимых сооружений и устойчивости разных биогеоценозов.

С целью предотвращения и минимизации возможного ущерба оказываемого на окружающую природную среду при проведении строительных работ на проектируемых объектах, обязательно выполнение комплекса инженерно-технических, технологических и организационных мероприятий:

движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам и временным вдольтрассовым проездам;

для уменьшения степени воздействия на окружающую среду, строительство рекомендуется проводить в зимний период;

при завершении строительных работ в теплый период года для предотвращения эрозии почв на суходольных участках необходимо произвести посев трав-мелиорантов;

выполнение комплекса работ, по возможности, в зимнее время после установления снежного покрова и промерзания слоя грунта на глубину, которая позволяет снизить отрицательное воздействие строительной техники на почвенно-растительный покров;

не допускается засорение территории строительным мусором (образовавшийся строительный мусор и отходы должны тщательно собираться и вывозиться на специально созданные для этих целей полигоны);

техническое состояние строительных машин должно быть таким, чтобы уровень шума при их работе и содержание вредных веществ в выхлопных газах соответствовали требованиям санитарных норм.

Мероприятия для трубопроводов:

трубопроводы должны быть выполнены из металла с повышенной антикоррозийной стойкостью и увеличенной толщиной стенки трубы на 2–3 мм к расчетной, с применением полной изоляции по всей их длине и с защитой сварных швов втулками;

для предотвращения возможных утечек, необходимо своевременно проводить капитальный ремонт трубопроводов с заменой изношенных и опасных участков;

с целью защиты от механических повреждений необходимо установить внешнее ограждение для запорной арматуры, задвижек, манометрических вентилей и прочей оснастки трубопроводов;

прокладка трубопроводов при пересечении водотоков должна производиться в защитном футляре, в траншее с применением балластировки ее затапливаемой части железобетонными кольцами;

для уменьшения воздействия на водоток засыпка береговой траншеи должна быть с превышением над естественным уровнем поверхности для восстановления рельефа после естественного уплотнения грунта засыпки;

защита от коррозии надземных металлических конструкций покрытием двумя слоями эмали по грунтовке, подземных – конструкции, соприкасающиеся с грунтом, окрашивают битумным покрытием.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Объем и содержание инженерно-технических мероприятий гражданской обороны определяются в зависимости от групп городов и категорий народного хозяйства по гражданской обороне с учетом зонирования территории по возможному воздействию современных средств поражения и их вторичных поражающих факторов, а также от характера и масштабов возможных аварий, катастроф и стихийных бедствий.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны должны разрабатываться и проводиться заблаговременно, в мирное время.

Проектные решения по предупреждению ЧС техногенного и природного характера разработаны с учетом потенциальной опасности объектов строительства и рядом расположенных объектов, результатов инженерных изысканий, оценки природных условий и окружающей среды.

Указанные проектные решения подразделяются на решения по предупреждению ЧС, возникающих в результате:

возможных аварий на объекте строительства;

возможных аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах (ПОО) и транспортных коммуникациях;

проявления опасных природных процессов.

Разработка данных решений выполнялась во взаимосвязи с материалами анализа опасности и риска проектируемого объекта, аварии на котором сопровождаются пожарами, взрывами и выбросами опасных веществ, образованием взрывной ударной волны

Для предотвращения возникновения пожара на всех этапах строительства (подготовительные, строительно-монтажные) проектом предусмотрено соблюдение требований и выполнение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на территории, предусмотренных Федеральным законом от 22.07.08 № 123-ФЗ.

Технологические процессы должны проводиться в соответствии с регламентами, правилами технической эксплуатации и другой утвержденной в установленном порядке нормативно-технической и эксплуатационной документацией.

На каждом предприятии приказом руководителя предприятия устанавливается порядок и сроки, по которым рабочие, служащие и ИТР обязаны пройти противопожарный инструктаж (первичный и вторичный) и занятия по пожарно-техническому минимуму, согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390.

Все работники допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы после прохождения дополнительного обучения по предупреждению и тушению пожаров в порядке, установленном руководителем.

Правила применения открытого огня и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются инструкциями о мерах пожарной безопасности. На объекте распорядительными документами устанавливается соответствующий пожарной опасности противопожарный режим, в том числе:

определяется порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании и рабочего дня, смены;

определяется порядок и сроки прохождения инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначаются ответственные за их проведение;

регламентируется порядок временных огневых и других пожароопасных работ.

При эксплуатации эвакуационных путей и выходов запрещается загромождать эвакуационные пути и выходы различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться. Использование первичных средств пожаротушения, пожарного оборудования и инвентаря для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, запрещается.

Общие требования к добровольной пожарной дружине предприятий, учреждений, организаций, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, в том числе порядок создания содержания, определяются нормативными документами.

Взрывопожаробезопасность обеспечивается за счет герметичности оборудования, арматуры и трубопроводов, кроме того, объекты на площадках кустов скважин расположены с соблюдением нормативных расстояний и выполнением противопожарных мероприятий для предупреждения, локализации и максимального снижения последствий пожара.

Основное назначение проектируемых внутриплощадочных дорог – обеспечение подъезда грузоподъемного и специального автотранспорта к технологическим установкам и вспомогательным сооружениям для производства регламентных и ремонтных работ, а также в аварийных ситуациях. На территории куста скважин принята кольцевая схема внутриплощадочных проездов с устройством разворотных площадок.

Организационно-технические мероприятия должны включать:

организацию пожарной охраны, служб пожарной безопасности;
организацию обучения работников правилам пожарной безопасности на производстве;

разработку и реализацию норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами;

нормирование численности людей на объекте по условиям безопасности их при пожаре;

разработку мероприятий по действиям администрации, рабочих на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей;

основные виды, количество, размещение и обслуживание пожарной техники.

Основными нормативными документами при определении порядка организации работ по пожарной безопасности при эксплуатации трубопроводов являются:

постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

